



## “ИНДУСТРИАЛЕН И ЛОГИСТИЧЕН ПАРК - БУРГАС” АД



**“ИНДУСТРИАЛЕН И ЛОГИСТИЧЕН ПАРК - БУРГАС” АД** е дружество с акционери Община Бургас (49%) и Национална компания индустриални зони 51% със 100% държавен капитал. Нашата основна дейност се състои в изграждане, управление и маркетинг на индустриална зона от съвременен тип.

Ние предлагаме на потенциалните инвеститори индустриални терени с обща площ от 240 дка. Имотите са с различна големина, от 4 до 30 дка, като вече 30 фирми закупили терени за индустриални цели.

Показателите на застрояване са както следва:

- Плътност 60%;
- Максимална височина на застрояване - до 20м;
- Кинт - 2.0.

Към настоящия момент разполагаме с осигурена инфраструктура, която включва;

- Локално пътно платно;
- ВиК комуникации;
- Електрозахранване;
- Улично осветление;
- Газифициране;
- Оптична интернет връзка;
- Противопожарни кранове и паркинг.



Освен това зоната е стратегически ситуирана в непосредствена близост до пътен надлез "Запад" (от ул. "Одрин" до ул. "Крайезерна"), който прави връзката между АМ "Тракия" и Индустриалния парк директна.

Важни транспортни връзки:

- Пристанище Бургас - 4 км;
- АМ "Тракия" - 11км;
- Летище Бургас - 10 км;
- Товарна гара - 200м;
- Свободна безмитна зона Бургас - 300м.

**ЗА КОНТАКТИ:**

Тел. 056/ 820358

е-mail: [contact@industrialpark-burgas.bg](mailto:contact@industrialpark-burgas.bg)

За повече информация посетете страницата на "Индустриален и логистичен парк - Бургас" АД:  
<http://www.industrialpark-burgas.bg/>