



№ 2923/11.10.2018 г. Процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на нежилищни обекти - общинска собственост

Публикувано на: понеделник, 15 октомври 2018
Валидно до: понеделник, 29 октомври 2018, 09:31

ОБЩИНА БУРГАС

ЗА П О В Е Д **№ 2923/11.10.2018 г.**

На основание чл.14, ал.1, ал.2 и ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.14, ал.1 чл. 18, ал.1 и чл. 61 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет - Бургас и в изпълнение на Решение на Общински съвет - Бургас, прието по т.26 от дневния ред на проведеното на 25.09.2018 г. заседание (Протокол № 48),

ОТКРИВАМ :

Процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на нежилищни обекти - общинска собственост, както следва:

1. Самостоятелен обект **павилион №3**, находящ се в град Бургас, бул."Стефан Стамболов", в **подлез РУМ "Младост"**, актуван с Акт №765/26.02.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 13,80 кв.м, при граници: изток - обект №2, запад - обект №4, север - външен зид, юг - пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **152,00** (сто петдесет и два) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **15,20** лева (петнадесет лв. и двадесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **456,00** (четиристотин петдесет и шест) лева.

2. Самостоятелен обект **павилион №4**, находящ се в град Бургас, бул."Стефан Стамболов", в **подлез РУМ "Младост"**, актуван с Акт №765/26.02.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 13,80 кв.м, при граници: изток - обект №3, запад - обект №5, север - външен зид, юг - пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **152,00** (сто петдесет и два) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **15,20** лева (петнадесет лв. и двадесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **456,00** (четиристотин петдесет и шест) лева.

3. Самостоятелен обект **павилион №6**, находящ се в град Бургас, бул."Стефан Стамболов", в **подлез РУМ "Младост"**, актуван с Акт №765/26.02.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 13,80 кв.м, при граници: изток - обект №5, запад - обект №7, север - външен зид, юг - пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **152,00** (сто петдесет и два) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **15,20** лева (петнадесет лв. и двадесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **456,00** (четиристотин петдесет и шест) лева.

4. Самостоятелен обект **павилион №9**, находящ се в град Бургас, бул."Стефан Стамболов", в **подлез**



РУМ "Младост", актуван с Акт №765/26.02.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 14,06 кв.м, при граници: изток - обект №8, запад - обект №10, север - външен зид, юг - пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **155,00** (сто петдесет и пет) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **15,50** лева (петнадесет лв. и петдесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **465,00** (четиристотин шестдесет и пет) лева.

5. Самостоятелен обект **павилион №12**, находящ се в град Бургас, бул."Стефан Стамболов", в **подлез РУМ "Младост"**, актуван с Акт №765/26.02.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 11,49 кв.м, при граници: изток - пешеходен тунел и обекти, запад - външен зид, север - стълбище, юг - обект №13, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **127,00** (сто двадесет и седем) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **12,70** лева (дванадесет лв. и седемдесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **381,00** (триста осемдесет и един) лева.

6. Самостоятелен обект **павилион №8**, находящ се в град Бургас, бул."Стефан Стамболов", в **подлез "МБАЛ"**, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,36 кв. м, при граници: изток - обект №9, запад - обект №7, север - външен зид, юг - пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **103,00** (сто и три) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **10,30** лева (десет лв. и тридесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **309,00** (триста и девет) лева.

7. Самостоятелен обект **павилион №10**, находящ се в град Бургас, бул. "Стефан Стамболов", в **подлез "МБАЛ"**, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,00 кв.м, при граници: изток - пешеходен тунел, запад - обект №9, север - външен зид, юг - пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **99,00** (деветдесет и девет) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **9,90** лева (девет лв. и деветдесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **297,00** (двеста деветдесет и седем) лева.

8. Самостоятелен обект **павилион №11**, находящ се в град Бургас, бул. "Стефан Стамболов", в **подлез "МБАЛ"**, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 10,14 кв.м, при граници: изток - външен зид, запад - пешеходен тунел, север - стълбище, юг - стълбище, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **112,00** (сто и дванадесет) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **11,20** лева (единадесет лв. и двадесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **336,00** (триста тридесет и шест) лева.

9. Временен обект (павилион) - частна общинска собственост, находящ се в град Бургас, бул. "Стефан Стамболов", до заслона на автобусната спирка на градския транспорт пред "Новата поща" - **десен павилион**, с площ 3,50 кв.м, при граници: изток - сграда на "Новата поща", запад - бул. ."Ст. Стамболов", север - павилион, юг - тротоар, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **32,00** (тридесет и два) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **3,20** лева (три лв. и двадесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **96,00** (деветдесет и шест) лева.

10. Самостоятелен обект, включващ **помещения № 3 и № 4**, с обща площ 28,82 кв.м, находящи се на I етаж в сградата на "**Здравна служба**", кв.**Горно езеро**, град Бургас, актувана с Акт №



967/24.09.1998 г. за публична общинска собственост, , при граници: изток - външен зид, запад - стълбище, север - външен зид, юг - помещение № 1 и коридор, предназначен за услуги на населението, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **86,50** лева (осемдесет и шест лв. и петдесет ст.), без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **8,65** лева (осем лв. и шестдесет и пет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **259,50** (двеста петдесет и девет лв. и петдесет ст.) лева.

11. Временен обект (павилион) №3 от базар "Механотехникум", находящ се върху тротоара на бул. "Стефан Стамболов", град Бургас, ведно с 1/6 кв.м и.ч. от тоалетна, с обща площ 16,08 кв.м, при граници: изток - ограда на ПГСАГ "Кольо Фичето", запад - тротоар, север - павилион №2, юг - павилион №4, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **174,00** (сто седемдесет и четири) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **17,40** лева (седемнадесет лв. и четиридесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **522,00** (петстотин двадесет и два) лева.

12. Временен обект (Павилион) №1 от базар "Трапезица", находящ се върху тротоарното пространство на кръстовището на пл."Трапезица", град Бургас, с обща площ 5,17 кв.м, при граници: изток - тротоарно пространство и зелени площи пред бл.57, вх.3, в ж.к."Братя Миладинови", запад - тротоарно пространство, север - тротоарно пространство, юг - павилион №2, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **31,00** (тридесет и един) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **3,10** лева (три лв. и десет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **93,00** (деветдесет и три) лева.

13. Временен обект (Павилион) №2 от базар "Трапезица", находящ се върху тротоарното пространство на кръстовището на пл."Трапезица", град Бургас, с обща площ 8,25 кв.м, при граници: изток - тротоарно пространство и зелени площи пред бл.57, вх.3, в ж.к."Братя Миладинови", запад - тротоарно пространство, север - павилион №1, юг - павилион №3, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **50,00** (петдесет) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **5,00** (пет) лева, без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **150,00** (сто и петдесет) лева.

14. Временен обект (Павилион) №4 от базар "Трапезица", находящ се върху тротоарното пространство на кръстовището на пл. "Трапезица", град Бургас, с обща площ 8,25 кв.м, при граници: изток - тротоарно пространство и зелени площи пред бл.57, вх.3, в ж.к."Братя Миладинови", запад - тротоарно пространство, север - павилион №3, юг - павилион №5, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **50,00** (петдесет) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **5,00** (пет) лева, без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **150,00** (сто и петдесет) лева.

15. Самостоятелен обект №2а, находящ се в град Бургас, ж.к."Зорница", в **подлез "Янко Андонов"**, актуван с Акт №659/12.01.1998 г. за частна общинска собственост, с площ 12.36 кв.м, при граници на обекта: изток - вертикална стена на подлеза, запад - пешеходен тунел, север - обект №3а, юг - обект №1а, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **97,00** (деветдесет и седем) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **9,70** лева (девет лв. и седемдесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **291,00** (двеста деветдесет и един) лева.

16. Самостоятелен обект №3а, находящ се в град Бургас, ж.к. "Зорница", в **подлез "Янко Андонов"**,



актуван с Акт №659/12.01.1998 г. за частна общинска собственост, с площ 12,45 кв.м, при граници на обекта: изток - вертикална стена на подлеза, запад - пешеходен тунел, север - вертикална стена на подлеза, юг - обект №2а, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **98,00** (деветдесет и осем) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **9,80** лева (девет лв. и осемдесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **294,00** (двеста деветдесет и четири) лева.

17. Временен обект (павилион) - частна общинска собственост, находящ се в град Бургас, **ж.к. "Изгрев", западно от бл.23**, с площ 153,99 кв.м, при граници: изток - междублоково пространство към бл.23, запад - временен обект по §17 от ЗУТ, север - площадка, юг - зелени площи, предназначен за производствена дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **323,00** (триста двадесет и три) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **32,30** лева (тридесет и два лв. и тридесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **969,00** (деветстотин шестдесет и девет) лева.

18. Временен обект (павилион) - частна общинска собственост, находящ се в град Бургас, **ж.к. "Изгрев", между бл.70 и бл.73**, с площ 50,21 кв.м, при граници: североизток - временен обект по §17 от ЗУТ, югозапад - зелени площи, северозапад - площадка, югоизток - зелени площи, предназначен за производствена дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **105,00** (сто и пет) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **10,50** лева (десет лв. и петдесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **315,00** (триста и петнадесет) лева.

19. Временен обект (павилион) - частна общинска собственост, находящ се в град Бургас, **ж.к. "Меден Рудник", между ОДЗ №18 и СОУ "Петко Росен"**, с площ 47,08 кв.м, при граници: изток - междублоково пространство към бл.408, запад - зелени площи, север - междублоково пространство към СОУ "Петко Росен", юг - междублоково пространство към ОДЗ №18, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **85,00** (осемдесет и пет) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **8,50** лева (осем лв. и петдесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **255,00** (двеста петдесет и пет) лева.

20. Павилион тип А, №1, находящ се върху площадното пространство на **пл. "Св. Св. Кирил и Методий"**, град Бургас, с площ 37, 00 кв. м, при граници: север - алея откъм концертна зала, изток - Павилион № 2, юг - площадно пространство, запад - вход подземен паркинг, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **259,00** (двеста петдесет и девет) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **25,90** лева (двадесет и пет лв. и деветдесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **777,00** (седемстотин седемдесет и седем) лева.

21. Павилион тип Б, №2, находящ се върху площадното пространство на **пл. "Св. Св. Кирил и Методий"**, град Бургас, с площ 17, 00 кв. м, при граници: север - алея откъм концертна зала, изток - Павилион № 3, юг - площадно пространство, запад - Павилион № 1, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **119,00** (сто и деветнадесет) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **11,90** лева (единадесет лв. и деветдесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **357,00** (триста петдесет и седем) лева.

22. Павилион тип Б, №6, находящ се върху площадното пространство на **пл. "Св. Св. Кирил и Методий"**, град Бургас, с площ 17, 00 кв. м, при граници: север - алея откъм концертна зала, изток - Павилион №7, юг - площадно пространство, запад - Павилион № 5, предназначен за търговска дейност, с



начална тръжна месечна наемна цена в размер на **119,00** (сто и деветнадесет) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **11,90** лева (единадесет лв. и деветдесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **357,00** (триста петдесет и седем) лева.

23. Павилион тип А, №7, находящ се върху площадното пространство на пл. "Св. Св. Кирил и Методий", град Бургас, с площ 37, 00 кв. м, при граници: север - алея откъм концертна зала, изток - вход подземен паркинг, юг - площадно пространство, запад - Павилион № 6, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **259,00** (двеста петдесет и девет) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **25,90** лева (двадесет и пет лв. и деветдесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **777,00** (седемстотин седемдесет и седем) лева.

24. Нежилищен имот - частна общинска собственост, находящ се в град Бургас, ул. "Странджа" № 15, до вх. Д, партер, актуван с Акт № 1258/14.04.1999г., представляващ самостоятелен обект № 2, с площ 68.11 кв.м, при граници: изток - външен зид, запад - магазин, север - външен зид, юг - стълбищна клетка до вх.Д, предназначен за офис, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **572,00** (петстотин седемдесет и два) лева, без ДДС и стъпка за наддаване в размер на **57,20** лева (петдесет и седем лв. и двадесет ст.), без ДДС.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **1716,00** (хиляда седемстотин и шестнадесет) лева.

Утвърждавам тръжна документация за участие, както следва: заявление за участие в търг /приложение №1/, декларация /приложение №2/, договор-проект /приложение №3/, наддавателно предложение /приложение №4/, схема на обектите, заповед за откриване на процедура за провеждане на публичен търг.

Търгът да се проведе на 31.10.2018 г., от 10.00 часа, в сградата на Община Бургас, на ул. "Александровска" № 26, ет.1, стая № 111.

Определеният размер на депозита за участие в тръжната процедура, следва да бъде внесен по банкова сметка на Община Бургас, при "Общинска банка" АД, клон Бургас - BIC SOMBBGSF, IBAN BG89SOMB91303323996501.

Определям цена на тръжната документация в размер на 110,00 лева (сто и десет), без ДДС, които да бъдат внесени в касата на Община Бургас, находяща се в Центъра за административно обслужване /ЦАО/, невъзстановими след приключване на процедурата.

Документацията за участие в търговете се закупува в ЦАО на Община Бургас, на ул. "Александровска" № 26, всеки работен ден от 08:30 до 17:15 часа.

Крайният срок за закупуване на документация за участие в търга е до 16:00 часа на 29.10.2018 г.

Заявления за участие в търга се подават в ЦАО, лично от кандидатите или от техни упълномощени представители, в **запечатани непрозрачни пликове, с ненарушена цялост, върху които се изписва точното наименование** на физическото / юридическото лице, съответно **неговия ЕИК и обекта, за който се кандидатства**, всеки работен ден от 08:30 до 17:15 часа.

Крайният срок за приемане на заявления за участие в търга е до 16:00 часа на 30.10.2018 г.

Оглед на обектите може да бъде извършен след предварително записване на тел. 0886/208845 - Надя Пенчева.

При обявяване на търга за непроведен, повторен търг за обектите, да се проведе на 07.11.2018 г., от 10:00 часа, в сградата на Община Бургас, на ул. "Александровска" № 26, ет.1, стая № 111.



Крайният срок за закупуване на документация за участие в повторния търг е до 16:00 часа на 05.11.2018 година.

Ново заявление за участие в повторния търг за съответния обект да се подава в ЦАО, лично от кандидатите или от техни упълномощени представители в запечатан непрозрачен плик, с ненарушена цялост, всеки работен ден от 08:30 до 17:15 часа.

В новото заявление за участие кандидатите имат право да заявят, че ще се ползват от подадените с първото заявление документи, като следва да заплатят наново депозит за участие в търга.

Крайният срок за приемане на заявленията за участие в повторния търг е до 16:00 часа на 06.11.2018 година.

Допълнителна информация: тел. 056/907 223 - Катерина Сидерова.

Съобщение за провеждането на търга да се публикува в един местен ежедневник и се обяви на таблото на сградата на Община Бургас.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд - Бургас, в 14-дневен срок от съобщаването и.

Заповедта да се връчи на Директора на дирекция "Управление на общинската собственост" при Община Бургас и на Председателя на Тръжната комисия, за изпълнение.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Кмет на Община Бургас



Община Бургас
официален уеб сайт

8000 Бургас, ул.

"Александровска" 26

Единен номер за сигнали: *5656

Горещи телефони:

[056 841 560](tel:056841560); [0885 009670](tel:0885009670); [056 843 891](tel:056843891);

Можете да натиснете върху номера за безплатно обаждане факс: 056 841314

e-mail: obshtina@burgas.bg

- [Строителство, инвестиции и регионално развитие](#)
- [Европейски политики и програми](#)
- [Бюджет, финанси и икономика](#)
- [Образование и младежки дейности](#)



- [Култура](#)

- [Социални дейности и трудова заетост](#)
- [Здравеопазване](#)
- [Околна среда](#)
- [СПОРТ И ПРЕВЕНЦИИ](#)

Всички права запазени! ©2008-2019

Община Бургас ©2008-2019 | [Условия за използване](#) | [Защита на личните данни](#)

Web Design and support: [NK SOFTWARE](#)

```
(function() { var dg_scr = document.createElement('script'); dg_scr.type = 'text/javascript'; dg_scr.async = true; dg_scr.src = (('https:' == document.location.protocol) ? 'https://' : 'http://') + 'track.freecallinc.com/freecall.js'; dg_scr.onload = function(){ try { deskGod.track(5513, 5385); } catch(err){ } }; var s = document.getElementsByTagName('script')[0]; s.parentNode.insertBefore(dg_scr, s); })();
```