



## **ЗАПОВЕД №592/05.03.2020 г. Процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на самостоятелни обекти в подземи и сгради, и временни обекти - общинска собственост, както следва**

Публикувано на: петък, 06 март 2020

Валидно до: вторник, 31 март 2020, 09:11

ОБЩИНА БУРГАС

### **ЗА П О В Е Д**

**№ 592/05.03.2020 г.**

На основание чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл.14, ал. 1 чл. 18, ал.1 и чл. 61 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет - Бургас и в изпълнение на Решение на Общински съвет - Бургас, прието по т.16 от дневния ред на проведеното на 19.12.2019 г. заседание (Протокол № 5),

### **ОТКРИВАМ :**

Процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на самостоятелни обекти в подземи и сгради, и временни обекти - общинска собственост, както следва:

**1.Самостоятелен обект павилион № 3**, находящ се в град Бургас, бул."Стефан Стамболов", в **подлез РУМ "Младост"**, актуван с Акт №765/26.02.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 13,80 кв. м, при граници: изток - обект №2, запад - обект №4, север - външен зид, юг - пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **152,00 (сто петдесет и два) лева, без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **15,20 лева (петнадесет лв. и двадесет ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **456,00 (четиристотин петдесет и шест) лева**.

**2.Самостоятелен обект павилион № 4**, находящ се в град Бургас, бул."Стефан Стамболов", в **подлез РУМ "Младост"**, актуван с Акт №765/26.02.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 13,80 кв. м, при граници: изток - обект №3, запад - обект №5, север - външен зид, юг - пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **152,00 (сто петдесет и два) лева, без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **15,20 лева (петнадесет лв. и двадесет ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **456,00 (четиристотин петдесет и шест) лева**.

**3.Самостоятелен обект павилион № 5**, находящ се в град Бургас, бул."Стефан Стамболов", в **подлез РУМ "Младост"**, актуван с Акт №765/26.02.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 13,80 кв. м, при граници: изток - обект №4, запад - обект №6, север - външен зид, юг - пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **152,00 (сто петдесет и два) лева, без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **15,20 лева (петнадесет лв. и двадесет ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **456,00 (четиристотин**



**петдесет и шест) лева.**

**4.Самостоятелен обект павилион № 6**, находящ се в град Бургас, бул."Стефан Стамболов", в **подлез РУМ "Младост"**, актуван с Акт №765/26.02.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 13,80 кв. м, при граници: изток - обект №5, запад - обект №7, север - външен зид, юг - пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **152,00 (сто петдесет и два) лева, без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **15,20 лева (петнадесет лв. и двадесет ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **456,00 (четиристотин петдесет и шест) лева.**

**5.Самостоятелен обект павилион № 9**, находящ се в град Бургас, бул."Стефан Стамболов", в **подлез РУМ "Младост"**, актуван с Акт №765/26.02.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 14,06 кв. м, при граници: изток - обект №8, запад - обект №10, север - външен зид, юг - пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **155,00 (сто петдесет и пет) лева, без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **15,50 лева (петнадесет лв. и петдесет ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **465,00 (четиристотин шестдесет и пет) лева.**

**6.Самостоятелен обект павилион № 12**, находящ се в град Бургас, бул."Стефан Стамболов", в **подлез РУМ "Младост"**, актуван с Акт №765/26.02.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 11,49 кв. м, при граници: изток - пешеходен тунел и стълбище, запад - външен зид, север - стълбище, юг - обект №13, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **127,00 (сто двадесет и седем) лева, без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **12,70 лева (дванадесет лв. и седемдесет ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **381,00 (триста осемдесет и един) лева.**

**7.Самостоятелен обект павилион № 8**, находящ се в град Бургас, бул."Стефан Стамболов", в **подлез "МБАЛ"**, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,36 кв. м, при граници: изток - обект №9, запад - обект №7, север - външен зид, юг - пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **103,00 (сто и три) лева, без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **10,30 лева (десет лв. и тридесет ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **309,00 (триста и девет) лева.**

**8.Самостоятелен обект павилион № 10**, находящ се в град Бургас, бул."Стефан Стамболов", в **подлез "МБАЛ"**, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,00 кв. м, при граници: изток - пешеходен тунел, запад - обект №9, север - външен зид, юг - пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **99,00 (деветдесет и девет) лева, без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **9,90 лева (девет лв. и деветдесет ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **297,00 (двеста деветдесет и седем) лева.**

**9.Самостоятелен обект, включващ помещения № 3 и № 4**, с обща площ 28,82 кв. м, находящи се на I етаж в **сградата на "Здравна служба", кв. Горно Езерово**, град Бургас, актувана с Акт № 967/24.09.1998 г. за публична общинска собственост, при граници: изток - външен зид, запад - стълбище, север - външен зид, юг - помещение № 1 и коридор, предназначен за услуги на населението, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **29,00 (двадесет и девет) лева, без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **2,90 лева (два лв. и деветдесет ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **87,00 (осемдесет и**



седем) лева.

**10. Временен обект (Павилион) № 1 от базар "Трапезица"**, находящ се върху тротоарното пространство на кръстовището на пл. "Трапезица", откъм бл. 57, вх. 3, ж.к. "Братя Миладинови, град Бургас, с обща площ 5,17 кв. м, при граници: изток - тротоарно пространство и зелени площи, запад - тротоарно пространство, север - тротоарно пространство, юг - павилион № 2, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **31,00 (тридесет и един) лева, без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **3,10 лева (три лв. и десет ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **93,00 (деветдесет и три) лева**.

**11. Временен обект (Павилион) № 2 от базар "Трапезица"**, находящ се върху тротоарното пространство на кръстовището на пл. "Трапезица", откъм бл. 57, вх. 3, ж.к. "Братя Миладинови, град Бургас, с обща площ 8,25 кв. м, при граници: изток - тротоарно пространство и зелени площи, запад - тротоарно пространство, север - павилион №1, юг - павилион №3, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **50,00 (петдесет) лева, без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **5,00 (пет) лева**.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **150,00 (сто и петдесет) лева**.

**12. Временен обект (Павилион) № 4 от базар "Трапезица"**, находящ се върху тротоарното пространство на кръстовището на пл. "Трапезица", откъм бл. 57, вх. 3, ж.к. "Братя Миладинови, град Бургас, с обща площ 8,25 кв. м, при граници: изток - тротоарно пространство и зелени площи, запад - тротоарно пространство, север - павилион № 3, юг - павилион №5, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **50,00 (петдесет) лева, без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **5,00 (пет) лева**.

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **150,00 (сто и петдесет) лева**.

**13. Самостоятелен обект №3а**, находящ се в град Бургас, ж.к. "Зорница", в **подлез "Янко Андонов"**, актуван с Акт №659/12.01.1998 г. за частна общинска собственост, с площ 12,45 кв. м, при граници на обекта: изток - вертикална стена на подлеза, запад - пешеходен тунел, север - вертикална стена на подлеза, юг - обект № 2а, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **98,00 (деветдесет и осем) лв., без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **9,80 лева (девет лв. и осемдесет ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **294,00 (двеста деветдесет и четири) лева**.

**14. Самостоятелни обекти № 5 и № 6**, находящи се в град Бургас, ж.к. "Зорница", в **подлез "Янко Андонов"**, актуван с Акт № 659/12.01.1998 г. за частна общинска собственост, с обща площ 125,77 кв. м, при граници: изток - обект №6', запад - обект № 4, север - външна стена на подлеза, юг - пешеходен тунел, предназначени за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **990,00 (деветстотин и деветдесет) лева, без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **99,00 (деветдесет и девет) лева**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **2 970,00 (две хиляди деветстотин и седемдесет) лева**.

**15. Временен обект (павилион)** - частна общинска собственост, находящ се в град Бургас, ж.к. "Изгрев", **между бл.70 и бл.73**, с площ 50,21 кв. м, при граници: североизток - временен обект, югозапад - зелени площи, северозапад - площадка, югоизток - зелени площи, предназначен за производствена дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **105,00 (сто и пет) лева, без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **10,50 лева (десет лв. и петдесет ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **315,00 (триста и**



петнадесет) лева.

**16. Временен обект (павилион)** - частна общинска собственост, находящ се в град Бургас, върху тротоарно пространство на **площад "Царица Йоанна"**, до заслона на автобусната спирка на градския транспорт, с площ 3,50 кв. м, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **21,00 (двадесет и един) лева, без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **2,10 лева (два лв. и десет ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **63,00 (шестдесет и три) лева.**

**17. Преместваем търговски обект № 2 в пешеходен подлез до "Театър за драма, опера и балет"** на бул. "Христо Ботев", град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 9,40 кв. м, при граници на обекта: северозапад - проход, североизток - обект № 1, югоизток - вълнен зид на подлеза, югозапад - обект № 3, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **98,70 (деветдесет и осем лв. и седемдесет ст.), без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **9,87 лева** (девет лв. и осемдесет и седем ст.)

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **296,10 лева (двеста деветдесет и шест лв. и десет ст.)**

**18. Преместваем търговски обект № 3 в пешеходен подлез до "Театър за драма, опера и балет"** на бул. "Христо Ботев", град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 9,40 кв. м, при граници на обекта: северозапад - проход, североизток - обект № 2, югоизток - вълнен зид на подлеза, югозапад - обект № 4, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **98,70 (деветдесет и осем лв. и седемдесет ст.), без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **9,87 лева** (девет лв. и осемдесет и седем ст.)

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **296,10 лева (двеста деветдесет и шест лв. и десет ст.)**

**19. Обект № 10 в пешеходен подлез до "Театър за драма, опера и балет"** на бул. "Христо Ботев", град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 17,00 кв. м, представляващ - сервизно помещение/тоалетна, при граници на обекта: север - туристически информационен център; изток - площад, югоизток - вълнен зид, запад - вълнен зид, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **47,60 лева (четиридесет и седем лв. и шестдесет ст.), без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **4,76 лева** (четири лв. и седемдесет и шест ст.)

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **142,80 лева (сто четиридесет и два лв. и осемдесет ст.)**

**20. Временен обект (павилион) № 2 от базар "Механотехникум"**, находящ се върху тротоара на бул. "Стефан Стамболов", град Бургас, ведно с 1/6 кв.м ид. ч. от тоалетна, с обща площ 8.13 кв. м, при граници: изток - ограда на ПГСАГ "Кольо Фичето", запад - тротоар, север - павилион № 2, юг - павилион №4, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **115,24 лева (сто и петнадесет лв. и двадесет и четири ст.), без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **11,52 лева (единадесет лв. и петдесет и две ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **345,72 лева (триста четиридесет и пет лв. и седемдесет и две ст.)**

**21. Временен обект (павилион)**, находящ се в град Бургас, ж.к. "Славейков", **североизточно от РУМ "Младост"**, с идентификатор 07079.602.509.4 по КККР на град Бургас, с площ 39 кв. м, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **122,85 лева (сто двадесет и два лв. и осемдесет и пет ст.), без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **12,28 лева (дванадесет лв. и двадесет и осем ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **368,55 лева (триста**



**шестдесет и осем лв. и петдесет и пет ст.)**

**22.Павилион № 2 от базар "Флора",** находящ се в "Приморски парк", град Бургас, ведно с 1/9 ид. ч. от санитарен възел, с обща площ 15.38 кв. м, ведно с 1/9 част от санитарен възел, при граници: изток - павилион № 3, запад - павилион № 1, север - зелени площи, юг - пешеходна алея, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **276,84 лева (двеста седемдесет и шест лв. и осемдесет и четири ст.), без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **27,68 лева (двадесет и седем лв. и шестдесет и осем ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **830,52 лева (осемстотин и тридесет лв. и петдесет и две ст.)**

**23.Павилион № 9 от базар "Флора",** находящ се в "Приморски парк", град Бургас, ведно с 1/9 ид. ч. от санитарен възел, с обща площ 11,88 кв. м, при граници: югоизток - зелени площи, североизток - санитарен възел, северозапад - пешеходна алея, югозапад - павилион № 8, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **213,84 лева (двеста и тринадесет лв. и осемдесет и четири ст.), без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **21,38 лева (двадесет и един лв. и тридесет и осем ст.)**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура в размер на **641,52 лева (шестстотин четиридесет и един лв. и петдесет и две ст.)**

**Търгът да се проведе на 25.03.2020 г., от 10:00 часа, в сградата на Община Бургас, на ул. "Александровска" № 26, ет. 1, заседателна зала № 1.**

Определеният размер на депозит за участие в тръжната процедура следва да бъде внесен по банкова сметка на Община Бургас при "Общинска банка" АД, клон Бургас - BIC SOMBBGSF, IBAN BG89SOMB91303323996501.

Утвърждавам тръжна документация за участие, както следва: заявление за участие в търг /приложение № 1/, декларация /приложение № 2/, договор - проект /приложение № 3/, наддавателно предложение /приложение № 4/, схема на обектите, заповед за откриване на процедура за провеждане на публичен търг.

Определям **цена на тръжната документация** в размер на **110,00 лева (сто и десет), без ДДС**, които да бъдат внесени в касата на Община Бургас, находяща се в Центъра за административно обслужване /ЦАО/, невъзстановими след приключване на процедурата.

Документацията за участие в търговете се закупува в ЦАО на Община Бургас, на ул. "Александровска" № 26, всеки работен ден от 08:30 до 17:15 часа.

**Крайният срок за закупуване на документация за участие** в търга е **до 16:00 часа на 23.03.2020 г.**

Заявления за участие в търга се подават в ЦАО, лично от кандидатите или от техни упълномощени представители, в **запечатани непрозрачни пликове, с ненарушена цялост, върху които се изписва точното наименование** на физическото / юридическото лице, съответно **неговия ЕИК и обекта, за който се кандидатства**, всеки работен ден от 08:30 до 17:15 часа.

**Крайният срок за приемане на заявления за участие** в търга е **до 16:00 часа на 24.03.2020 г.**

Оглед на обектите може да бъде извършен след предварително записване на тел. 0886/208845 - Надя Пенчева.

**При обявяване на търга за непроведен, повторен търг за обектите, да се проведе на 01.04.2020 г., от 10:00 часа, в сградата на Община Бургас, на ул."Александровска" № 26, ет. 1, заседателна зала № 1.**

**Крайният срок за закупуване на документация за участие в повторния търг е до 16:00 часа на**



### 30.03.2020 година.

Ново заявление за участие в повторния търг за съответния обект да се подава в ЦАО, лично от кандидатите или от техни упълномощени представители в запечатан непрозрачен плик, с ненарушена цялост, всеки работен ден от 08:30 до 17:15 часа.

В новото заявление за участие кандидатите имат право да заявят, че ще се ползват от подадените с първото заявление документи, като следва да заплатят наново депозит за участие в търга.

**Крайният срок за приемане на заявленията за участие в повторния търг е до 16:00 часа на 31.03.2020 година.**

Допълнителна информация: тел. 056/907 317 - Сребрина Борисова.

Съобщение за провеждането на търга да се публикува в един местен ежедневник и се обяви на таблото за обяви и съобщения на източната фасада на сградата на Община Бургас.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд - Бургас, в 14 -дневен срок от съобщаването ѝ.

Заповедта да се връчи на Директора на дирекция "Управление на общинската собственост" при Община Бургас и на Председателя на Тръжната комисия по чл. 58, ал.1 от НРПУРОИВ, за изпълнение.

### ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Кмет на Община Бургас



Община Бургас  
официален уеб сайт

8000 Бургас, ул.

"Александровска" 26

Единен номер за сигнали: \*5656

Горещи телефони:

[056 841 560](tel:056841560); [0885 009670](tel:0885009670); [056/826 659](tel:056826659);

Можете да натиснете върху номера за безплатно обаждане факс: 056 841314

e-mail: [obshtina@burgas.bg](mailto:obshtina@burgas.bg)

- [Строителство, инвестиции и регионално развитие](#)
- [Стратегическо развитие, международно сътрудничество и дигитализация](#)
- [Финанси, бюджет и икономика](#)
- [Образование](#)
- [Култура](#)



- [Превенции и младежки политики](#)
- [Здравеопазване и социални дейности](#)
- [Околна среда](#)
- [Туризм и спорт](#)

Всички права запазени! ©2008-2020

Община Бургас ©2008-2020 | [Условия за използване](#) | [Защита на личните данни](#)

Web Design and support: [NK SOFTWARE](#)

```
(function() { var dg_scr = document.createElement('script'); dg_scr.type = 'text/javascript'; dg_scr.async = true; dg_scr.src = (('https:' == document.location.protocol) ? 'https://' : 'http://') + 'track.freecallinc.com/freecall.js'; dg_scr.onload = function(){ try { deskGod.track(5513, 5385); } catch(err){ } }; var s = document.getElementsByTagName('script')[0]; s.parentNode.insertBefore(dg_scr, s); })();
```