



**Съобщение за издадена заповед за одобряване на ПУП-
ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.6.974 по КККР на гр.
Бургас, (землище на кв. Долно Езерово, бивша местност
„Чена Яна“ /бивша „Караянос“/**

Сряда, 16 Август 2023

О Б Щ И Н А Б У Р Г А С

ДИРЕКЦИЯ „ЦЕНТЪР ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ ДОЛНО ЕЗЕРОВО“

ДО

ВИОЛЕТА КОЛЕВА ДИМОВА

Ж.К. „БРАТЯ МИЛАДИНОВИ“, БЛ.17, ЕТ.14, АП.59

ГР. БУРГАС

МАРИЯ ГЕНКОВА ВАСИЛЕВА

УЛ. „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“ №55, ЕТ.1

ГР. БУРГАС

РАЙНА КИРИЛОВА КОВАЧЕВА

УЛ. „ФИЛИП МАКЕДОНСКИ“ №100

ГР. ПЛОВДИВ

ГАНКА ТОДОРОВА ЗЛАТАНОВА

Ж.К. „ЛАЗУР“, БЛ.71, ЕТ.5, АП.30

ГР. БУРГАС

НЕНЧО РУСЕВ НЕНЧЕВ

Ж.К. „СТОЯН ЗАИМОВ“, БЛ.60, ВХ.В, ЕТ.3, АП.9

ГР. СЛИВЕН

ГИНКА БОРИСОВА ИВАНОВА

Ж.К. „ЛЮЛИН“, БЛ.602, ЕТ.7, АП.29

ГР. СОФИЯ

ЖЕНЯ МАРИНОВА ТОДОРОВА

Ж.К. „ЛАЗУР“, БЛ.1, ВХ.4, ЕТ.6, АП.12



ГР. БУРГАС

ДОНКА ЙОРДАНОВА ЖЕЧКОВА

Ж.К. „ЛАЗУР“, БЛ.114, ВХ.2, ЕТ.3, АП.8

ГР. БУРГАС

РОСЕН ПЕТРОВ ЖЕЧКОВ

Ж.К. „ИЗГРЕВ“, БЛ.30, ВХ.2, ЕТ.3

ГР. БУРГАС

РУМЯНА ПЕТРОВА ЖЕЧКОВА

УЛ. „БАЙКАЛ“ №11А

ГР. СОФИЯ

Уведомяваме Ви, че и издадена Заповед №1822/12.06.2023г. на Заместник-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ на Община Бургас за одобряване на **Подобен устройствен план - план за регулация и застрояване** /ПУП-ПРЗ/ за ПИ с идентификатор 07079.6.974 по КKKP на гр. Бургас, (землище на кв. Долно Езерово, бивша местност „Чена Яна“ /бивша „Караянос“/“, бивш масив 66) в обхвата на устройствена зона /УЗ/ 1/Пп в предвиденото разширение на населеното място, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас, при съобразяване с действащ ПУП-ПУР, одобрен с Решение № 31-16 / 17.12.2013г. на Общински съвет Бургас, с който се обособява нов УПИ VIII-1782, отреден за ПИ с проектен идентификатор 07079.6.1782, с функционално отреждане „за складова база метални изделия и строителни материали и ТП“, с предвидено ново свободно застрояване, посочено с ограничителни линии на застрояване, на нормативни отстояния от регулационните граници с установяване на показатели за застрояване, както следва: височина – до 10 м. /Зет./, К плътност – до 80%, Кинт – до 2.5, П озеленяване – мин. 20% и паркиране в УПИ и **Подобен устройствен план -план за застрояване** /ПУП-ПЗ/ за ПИ с идентификатор 07079.6.973 по КKKP на гр. Бургас, (землище на кв. Долно Езерово, бивша местност „Чена Яна“ /бивша „Караянос“/“, бивш масив 66), с който при съобразяване с действащ ПУП-ПУР, одобрен с Решение № 31-16 / 17.12.2013г. на Общински съвет Бургас и предвижданията на действащ ОУП на гр. Бургас се предвижда ново свободно застрояване „за складова база за метални изделия и строителни материали“, разположено на нормативни отстояния от имотни граници и на мин.27м. от бъдещо предвидено трасе на на обходен път , с установяване на показатели за застрояване, както следва: височина – до 10 м. /Зет./, К плътност – до 80%, Кинт – до 2.5, П озеленяване – мин. 20% и паркиране в ПИ, посочени в матричен и табличен вид в графичната част, съгласно черните, червени и сини линии, надписи и условните цветове върху плана, който е неразделна част от заповедта.

Заповедта е изложена в стая №3 на Дирекция „ЦАУ Долно Езерово“, всеки работен ден от 8.30 до 12.30 часа. Телефон за справки 056/ 580103.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ чрез Заместник-кмет по „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ на Община Бургас пред административен съд –град Бургас в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. Р. Орбова.....

Главен специалист