



Съобщение до Пенка Кирова Цветкова и Кирил Атанасов Цветков

Петък, 20 Март 2026

Съобщение за издадена Заповед №635/04.03.2026г. на Заместник-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ на Община Бургас за одобряване на за ПУП-ПРЗ за УПИ XIII-38,39,40 в кв.1 по плана на кв.Банево, съответен на ПИ с идентификатор 07079.705.4112 по КК на гр.Бургас

ПЕНКА КИРОВА ЦВЕТКОВА

К.С. „МЕДЕН РУДНИК“ БЛ.61, ВХ.3, ЕТ.5, АП 60

ГР.БУРГАС

КИРИЛ АТАНАСОВ ЦВЕТКОВ

К.С. „МЕДЕН РУДНИК“ БЛ.61, ВХ.3, ЕТ.5, АП 60

ГР.БУРГАС

Уведомяваме Ви, че е издадена Заповед №635/04.03.2026г. на Заместник-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ на Община Бургас за одобряване на за ПУП-ПРЗ за УПИ XIII-38,39,40 в кв.1 по плана на кв.Банево, съответен на ПИ с идентификатор 07079.705.4112 по КК на гр.Бургас, с което се предвижда регулационните граници на УПИ да се провеждат по имотните граници на ПИ с идентификатор 07079.705.44 и 07079.705.37 по КК и от УПИ XXIII, при условията на чл.19, ал.1, т. 1 от ЗУТ, се обособят два нови УПИ, отредени за ПИ с идентификатори КК- УПИ XXIII, отреден за проектен идентификатор 07079.705.4166 по КК и УПИ XXXII, отреден за проектен идентификатор 07079.705.4167 по КК, прекратяване на съсобственост в УПИ XI-44 и УПИ XII-37,44, чрез придаване на ПИ с идентификатор 07079.705.4113 към нов УПИ XXII, придаване на ПИ с идентификатор 07079.705.4114 и 07079.705.4115 към нов УПИ XXXII, запазване на отреждане „за жилищно застрояване“, и предвиждане на ново свободно застрояване, указано с ограничителни линии на застрояване, на нормативни отстояния от регулационните граници, съгласно чл.31, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, с установяване на показатели за застояване за устройствена зона 1/Жм, съгласно ОУП на гр.Бургас, както следва: Плътност - до 30 %, Кинт. - до 1.0, Височина - до 10 м, Озеленяване - мин. 60 %., паркиране в границите на УПИ, посочени в матричен и табличен вид, съгласно черните, червени, сини и зелени линии и надписи и условните цветове върху плана , който е неразделна част от настоящата заповед.

Заповедта е изложена в стая № 4 на II-ри етаж в сградата на Дирекция „ЦАУ Освобождение“ при Община Бургас, с административен адрес: гр.Бургас, ж.к.„Славейков“ до бл.49, и можете да се запознаете с нея всеки работен ден от 8,30 ч. до 12,30 ч.

На основание чл.215, ал.4 от Закона за устройство на територията, заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, пред Административен съд - гр.Бургас, чрез Заместник-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ на Община Бургас.



Справка на тел. 056/86 32 36

Стефка Куршумова

Главен специалист в отдел АКС

Дирекция УТ, Община Бургас