



**Съобщение до Янчо Николов Чорбаджиев, Румяна
Николова Чорбаджиева и „ДИТТА 21“ООД за издадена
Заповед № 4337 от 27.12.2024год. на заместник-кмет
„Строителство, инвестиции и регионално развитие“ при
Община Бургас**

Сряда, 29 Януари 2025

ОБЩИНА БУРГАС

ДО :

ЯНЧО НИКОЛОВ ЧОРБАДЖИЕВ

УЛ. „ШЕЙНОВО“ № 74

ГР.БУРГАС

ДО:

РУМЯНА НИКОЛОВА ЧОРБАДЖИЕВА

УЛ. „ШЕЙНОВО“ № 74

ГР.БУРГАС

ДО:

„ДИТТА 21“ ООД, ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ ТАНЯ ИВАНОВА

УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ № 99, ЕТ.5, ОФИС 10

ГР.БУРГАС

Уведомяваме Ви, че със **Заповед № 4337 от 27.12.2024год.** на заместник-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ при Община Бургас, с която е одобрен **Подробен устройствен план-план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/** за ПИ с идентификатор 07079.2.2103 по КК на гр.Бургас, с който в условията на чл. 17 от ЗУТ и при съобразяване ПУП-ПУР, се обособява нов УПИ XVIII, отреден за ПИ с идентификатор 07079.2.2103 по КК, с функционално отреждане „за складова база за нехранителни стоки“, с предвиждане на ново средноетажно свободно застрояване, указано с ограничителни линии на застрояване на нормативни отстояния от регулационни граници, с установяване на показатели за застрояване за устройствена зона 13/Смф, в съответствие с действащ ОУП на гр. Бургас, както следва: Височина 12м., Пл.застр. до 60%, Кинт до 2.5 и Озеленяване мин.20% и задължително паркиране в границите на УПИ.

Заповедта е изложена в стая № 5 на Дирекция " ЦАУ Изгрев" всеки ден от 8.30 до 12.30ч., тел. 056 86 32 39.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ чрез Община Бургас пред



Административен съд-гр. Бургас в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Жалбата следва да се направи в два екземпляра.

Дирекция "ЦАУ Изгрев"

Гл. спец.

/ Ст. Янева/