



Съобщение за изготвен проект за изменение на ПУП-ПРЗ и проект за РУП за УПИ VIII-109 в кв.14 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас, съответен на ПИ с идентификатор 07079.604.45 по КК на гр. Бургас

Петък, 25 Октомври 2024

ДО

СОБСТВЕНИЦИТЕ НА ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 07079.604.44 ПО КК НА ГР.БУРГАС

Община Бургас уведомява, че е изготвен проект за изменение на ПУП-ПРЗ и проект за РУП за УПИ VIII-109 в кв.14 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас, съответен на ПИ с идентификатор 07079.604.45 по КК на гр. Бургас, с който се променя функционалното отреждане на имота от „за складова база за хранителни стоки“ в „за сграда със смесени функции складови, административни, търговски, жилищни“, при запазване на съществуващите законни сгради в имота и предвиждане на ново пристрояване и надстрояване, разположено на нормативни отстояния от регулационните граници, с допустими градоустройствени показатели за застрояване за устройствена зона 17/Смф, съгласно ОУП на гр. Бургас, както следва: Плътност до 80%, Кинт до 5.0, Озеленяване мин. 20%, Височина 7ет. (21м.) и паркиране в границите на УПИ.

Същият е изложен в стая № 29 на Дирекция „ЦАУ Освобождение“, всеки ден от 8.30ч. до 12.30ч.

На основание чл.128, ал.3 и ал.5 от ЗУТ заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения по проекта до Община Бургас в 14-дневен срок от получаване на настоящото съобщение.

Справка на тел. 056/86-09-14

Илияна Иванова

Главен специалист в отдел АКС

Дирекция УТ, Община Бургас