



Съобщение за ПУП-ПРЗ по плана на кв. Сарафово

Сряда, 16 Февруари 2022

СЪОБЩЕНИЕ ЗА ИЗДАДЕНА ЗАПОВЕД НА ЗАМЕСТНИК-КМЕТ „СТРОИТЕЛСТВО, ИНВЕСТИЦИИ И РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ НА ОБЩИНА БУРГАС, С КОЯТО Е ОДОБРЕНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПРЗ/ ЗА УПИ УШ-715, КВ. 49 ПО ПЛАНА НА КВ. САРАФОВО, ГР. БУРГАС, ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 07079.820.776 НО КК НА ГР. БУРГАС

ДО

„МАРИЯ – МАРИЯ ГРАЧЕВА“ ЕООД-

МАРИЯ АЛЕКСАНДРОВА ГРАЧЕВА

КВ. САРАФОВО, УЛ. “ТВЪРДИЦА „ № 8,

ГР.БУРГАС

ДИАН МАРИНОВ ДИМОВ

УЛ. “ТРАЙКО КИТАНЧЕВ“ №6,

ГР.БУРГАС

АНТОНИЯ СЛАВЕЕВА ДИМОВА

УЛ. “ТРАЙКО КИТАНЧЕВ“ №6,

ГР.БУРГАС

КИРИЛКА ДИМИТРОВА ПЕТКОВА

УЛ. “ЦАР КАЛОЯН“ №24,

ГР.БУРГАС

ГЕОРГИ СТОЯНОВ СТОЯНОВ

РАЙОН ВИТОША, УЛ. „ДЕТСКИ МИР“ №16,

ГР.СОФИЯ

ИВАНКА ЛЮБЕНОВА ВЕЛИКОВА

РАЙОН КРАСНО СЕЛО, УЛ. “ЛЮЛИН ПЛАНИНА“ №1, ВХ.А, ЕТ.3,

ГР.СОФИЯ



ГАНЦ УЛРИХ

Уведомяваме Ви, че със Заповед № 270 от 28.01.2022год. на Заместник-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ на Община Бургас е одобрено изменение на Подробен устройствен план-план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ УШ-715, кв. 49 по плана на кв. Сарафово, гр. Бургас, ПИ с идентификатор 07079.820.776 по КК на гр. Бургас, с което УПИ VIII се отрежда за ПИ с идентификатор 07079.820.776 по КК, като се запазва функционално отреждане „за жилищно застрояване“ и съществуващата сграда като елемент на плана за застрояване, като се предвижда ново основно застрояване с височина частично на 9м и 12м, в западната част на УПИ, посочено с ограничителни линии на застрояване, на нормативни отстояния от регулационни граници и спрямо съществуващата жилищна сграда в УПИ, с установяване на показатели за застрояване за устройствена зона 2/Жс, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас, както следва: Височина до 12.00м., Плътност до 70%, Кинт до 2.0, Озеленяване мин. 30% и задължително паркиране в границите на УПИ, съгласно черните, червени, сини и зелени линии и надписи върху плана, който е неразделна част от настоящата заповед.

Заповедта е изложена в стая № 5 на Дирекция ” ЦАУ Изгрев” всеки ден от 8.30 до 12.30ч., тел. 056 86 32 39.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ чрез Община Бургас пред Административен съд-гр. Бургас в 14-дневен срок от съобщаването ѝ. Жалбата следва да се направи в два екземпляра.