



Разрешение № 6/31.05.2021 год. за отсичане на дълготрайна растителност по чл. 63, ал. 2 от Закона за устройство на територията

Вторник, 14 Септември 2021

РАЗРЕШЕНИЕ

за отсичане на дълготрайна растителност
по чл. 63, ал. 2 от Закона за устройство на територията
№ 06/31.05.2019 г.

Подписаният, инж. Димитър Бакалов, Директор Дирекция „Строителство“, като разгледах преписката, образувана във връзка с Искане №70-00-751/3/09.05.2019 год. от „Ангара Груп“ ООД, с адрес на управление: гр. Бургас, ж. к. „Меден Рудник“, бл. 482, вх. В, ет. 6, ап. 59, представлявано от Николай Самуилов Самуилов, за обект: **„Смесена сграда „Астана“- апартаменти, офиси, ателиета и подземен паркинг в УПИ V- 360, кв. 186, по плана на ЗЦГЧ гр. Бургас“** и административен адрес гр. Бургас, ул. „Хан Крум №32, находящ се на територията на „ЦАУ Приморие“, за издаване разрешение за отсичане и изкореняване на дълготрайна растителност, установих следното.

Комисията, назначена със Заповед 3262/27.11.2015г. от Кмета на Община Бургас, с оглед изпълнение на задължения по издаване на разрешение за отсичане и изкореняване на дълготрайна декоративна растителност, е извършила оглед на място и е дала заключение за състоянието на съществуващата растителност, подробно описани в Протокол от 20.05.2019 год..

Дървесната растителност, разположена в регулационните граници на имота е представена от общо осем (8) бр. дървета от следният вид и брой:

- Айлант /*Ailanthus altissima*/ с номера № 1 и 4;
- Череша /*Prunus cerasus* / с номера № 2, 5 и 6;
- Орех /*Juglans regia*/ с номер № 3;
- Обикновен смърч /*Picea abies*/ с номер № 7;
- Слива /*Prunus cerasifera* / с номер № 8,

В непосредствена близост до съществуващата ограда откъм североизточната граница на имота се намират две (2) дървета, които са следните:

- Липа /*Tilia sp.*/ с номера № 9 и 10;
 - *Номерата на дърветата са от изготвените „Формуляр за санитарна експертиза на дърво“, съгласно Приложение №1, към чл. 7, ал. 2 на Наредба от Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Бургас и чертеж „Дендрологично заснемане и експертна оценка на растителност“ по част П и Б.*

Във връзка със всички направени констатации за състоянието на растителността, разположена в имота, въз основа на събраната документация и изготвените Формуляри за санитарната експертиза на десет дървета, комисията препоръчва прехване и изкореняване на десет (10) броя дървета от вид и брой както следва:

о Айлант /*Ailanthus altissima*/ с номера № 1 и 4;

- **Череша /*Prunus cerasus* / с номера № 2, 5 и 6;**
- **Орех /*Juglans regia*/ с номер № 3;**
- **Обикновен смърч /*Picea abies*/ с номер № 7;**
- **Слива /*Prunus cerasifera* / с номер № 8,**
- **както и две (2) дървета, които са в непосредствена близост до съществуващата ограда откъм североизточната граница на имота:**
- **Липа /*Tilia sp.*/ с номера № 9 и 10;**



- Номерата на дърветата са от изготвените „Формуляр за санитарна експертиза на дърво“, съгласно Приложение №1, към чл. 7, ал. 2 на Наредба от Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Бургас и чертеж „Дендрологично заснемане и експертна оценка на растителност“ по част П и Б,

съгласно приложената схема в чертеж „Дендрологично заснемане и експертна оценка на растителност“ от проекта по част: „Паркоустройство и благоустройство“ за обекта, изготвен от л. арх. Стоянка Гигова за обект: „Смесена сграда „Астана“- апартаменти, офиси, ателиета и подземен паркинг в УПИ V- 360, кв. 186, по плана на ЗЦГЧ гр. Бургас“.

От всички приложени документи е видно, че причините за премахване на дървета са: местоположението им, както и че при изграждането на новата сграда в имота, същите се засяга от инвестиционното намерение.

Съобразно Приложение №4 Тарифа на цени на услуги и права по чл.6 ал.2 от ЗМДТ, предоставени от Община Бургас от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, заинтересованите лица са заплатили такса Разрешение за отсичане чрез приходна квитанция номер 0000552962 от дата 31.05.2019 год.

Като взех предвид, констатациите на комисията, обективирани в протокол от 20.05.2019г., в който са дадени препоръки за премахване и изкореняване на един брой дървесна растителност, като възприемам изцяло, обстоятелството, че описаното дърво се засяга от инвестиционното намерение, което в комбинация с предвидените строителни дейности го прави опасно за живота и здравето на гражданите, прилежащите сгради и движима собственост, въз основа на изготвения формуляр за санитарна експертиза на дърво, на основание чл.63, ал.2 от Закона за устройство на територията и чл. 19, ал. 1, т.1 и т.3 от Наредба №1/93г. за опазване на озеленените площи и декоративна растителност и на основание чл. 23, (2) т. 1, т.3 и (3) от Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Бургас, Приета с решение на Общински съвет- Бургас, по т. 2, Протокол № 45/31.07.2018 г.,

РАЗРЕШАВАМ:

Отсичането и изкореняването на десет (10) броя дървета, от следния вид и брой:

- Айлант /*Ailanthus altissima*/ с номера № 1 и 4;
- Череша /*Prunus cerasus* / с номера № 2, 5 и 6;
- Орех /*Juglans regia*/ с номер № 3;
- Обикновен смърч /*Picea abies*/ с номер № 7;
- Слива /*Prunus cerasifera* / с номер № 8,
- както и две (2) дървета, които са в непосредствена близост до съществуващата ограда откъм североизточната граница на имота:
- Липа /*Tilia sp.*/ с номера № 9 и 10;
 - Номерата на дърветата са от изготвените „Формуляр за санитарна експертиза на дърво“, съгласно Приложение №1, към чл. 7, ал. 2 на Наредба от Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Бургас и чертеж „Дендрологично заснемане и експертна оценка на растителност“ по част П и Б,

съгласно приложената схема в чертеж „Дендрологично заснемане и експертна оценка на растителност“ от проекта по част: „Паркоустройство и благоустройство“ за обекта, изготвен от л. арх. Стоянка Гигова за обект: „Смесена сграда „Астана“- апартаменти, офиси, ателиета и подземен паркинг в УПИ V- 360, кв. 186, по плана на ЗЦГЧ гр. Бургас“.

Отсичането и изкореняването на дърветата да се извърши съгласно чл. 23. (6) и (7) от Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Бургас, Приета с решение на Общински съвет- Бургас, по т. 2, Протокол № 45/31.07.2018 г., за сметка на собственика на имота, при спазване на всички изисквания по безопасност /нужна сигнализация и пр./, като своевременно се изнесе дървесният и коренищният отпадък и се почисти околното пространство.. Свързаните с това



манипулации да се извършат от специализирана фирма, след влизане в сила на Разрешение за отсичане и изкореняване на дълготрайна декоративна растителност и проведено маркиране на дървесната растителност от длъжностни лица от отдел „Озеленяване и благоустрояване“, ЦАУ „Приморие“, Община Бургас, съгласно констатациите на комисията.

Изпълнителят на обекта: **„Смесена сграда „Астана“- апартаменти, офиси, ателиета и подземен паркинг в УПИ V- 360, кв. 186, по плана на ЗЦГЧ гр. Бургас“ следва да:**

Реализира проекта по част: „Паркоустройство и благоустройство“ за обекта;

Въз основа на чл.10 (1) от Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Бургас да внесе **най-малко 10 броя** дълготрайни декоративни едроразмерни дървесни видове в терен публична общинска собственост, по предписание на Община Бургас. Дърветата да отговарят на изискванията на ENA Quality Standards (ENA стандарт за качество) за производство на декоративна растителност. Реализирането на компенсаторно залесяване да се извърши в първия възможен посадъчен сезон, но не по-късно от 30.12.2019 год.

Настоящият административен акт да се оповести по реда на чл.66, ал. 1 предл. посл. от Административно- процесуалния кодекс и да се изпрати на РИОСВ за сведение. Разрешението подлежи на обжалване в четиринадестдневен срок пред Административен съд - Бургас.

ИНЖ. ДИМИТЪР БАКАЛОВ
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ СТРОИТЕЛСТВО