



РАЗРЕШЕНИЕ за отсичане на дълготрайна растителност по чл. 63, ал. 2, от Закона за устройство на територията №12/26.07.2024 г.

Петък, 26 Юли 2024

Подписаният, инж. Димитър Бакалов, Директор Дирекция „Строителство“ на Община Бургас, като разгледах искане №70-00-925476/20.06.2024 г., от фирма „Зорница парк“ ООД, ЕИК 207592332 с управител Тодор Христов Георгиев и адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Васил Левски“ № 5, за провеждане на процедура по реда на чл. 63 от ЗУТ за имот ПИ 07079.601.76, и на основание Заповед №2894/06.10.2021г. на Кмета на Община Бургас с предоставени правомощия по издаване на разрешения за отсичане и изкореняване на дълготрайна дървесна растителност, установих следното:

Комисията, назначена със Заповед №376/11.02.2020г. на Кмета на Община Бургас, за установяване състоянието на дълготрайната дървесна растителност, с оглед изпълнение на задължения по издаване на разрешение за отсичане и изкореняване на дълготрайна дървесна растителност е извършила оглед на място, разгледала е подробно събраната документация и е дала следното заключение за състоянието на растителността:

За имот ПИ 07079.601.76 има одобрен инвестиционен проект за строителство на обект: „Жилищна сграда в УПИ III-76; ПИ с идентификатор по КК на гр. Бургас, кв. 2 по плана на ж.к. „Зорница“, гр. Бургас. В границите на имота попада издънкова, плодна и декоративна растителност. В рамките на масовия изкоп на ново предвидената сграда се намират седем броя дървета от следните видове: **хималайски кедър (Cedrus deodara) - 1 брой; обикновен кипарис (Cupressus sempervirens)- 2 броя; птича череша (Prunus padus) - 1 брой; джанка (Prunus cerasifera) - 1 брой; обикновен явор (Acer pseudoplatanus)- 1 брой; яворолистен чинар (Platanus x acerifolia) - 1 брой; (с номер №№1; 2;3;4;5;6;7).**

Комисията приложи санитарните експертизи от изготвеният проект по част „Паркоустройство и благоустройство“, съгласно Приложение № 1, към чл. 7, ал. 2 от Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Бургас.

Номера на дърветата са от одобреният проект.

Дърветата са с възраст над 40г., диаметър на ствола над 15см., две от които напълно сухи.

Коренова система на дърветата:

Дърветата са с плитко развита коренова система, пропукали основа на постройки. За територията е характерно нарушена структура и хидрология на почвата, затруднено отводняване.

Стволове на дърветата:

Стволовете на дърветата са с диаметър над 15 см, височина 5-12м. с малка тежест. Същите са изкривени наклонени към сгради и улица. Две от дърветата са напълно сухи с наличие на пукнати по ствола и дървесината.

Корони на дървета:

Дърветата са с изнесени корони над тротоар и улица. В тях има счупени клони изложени на вятър в допълнително условие на въздушен тунел /в посока югоизток – запад/, с опасност от падане на тротоар с постоянно преминаване. Съотношение на живата корона дърветата е около 60-80%, а две са сухи с чупещи се клони. Короните на дърветата не са с проведени резитби през предходни години.

На база направените констатации и на основание чл. 23, ал. 2, т. 1, т.3, т. 6 от Наредба за изграждане и опазване на Зелената система на територията на Община Бургас (приета с решение на Общински съвет - Бургас, по т. 2, Протокол № 45/31.07.2018 год.), комисията е преценила, че част от съществуващата растителност е опасна и застрашава ползването на дворното пространство и преминаването по



тротоара.

В изпълнение разпоредбите на Раздел II от Административнопроцесуалния кодекс е открито производство по издаване на Разрешение за премахване на 7 /седем/ броя дървета, уведомление за което е оповестено на 25 юни 2024г. на интернет страницата на Община Бургас и на таблото за обявления.

Като взех предвид констатациите на комисията, описани в протокол от 21.06.2024г., които възприемам изцяло и на основание чл. 63, ал. 2 от Закона за устройство на територията, чл. 19, ал. 1, т.1, т.3, от Наредба №1/10.03.1993г. за опазване на озеленените площи и декоративна растителност на основание и чл. 23, ал.2, т. 1, т.3, т.6, от Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Бургас (приета с решение на Общински съвет - Бургас, по т. 2. Протокол № 45/31.07.2018 г.) и въз основа на правомощията, предоставени ми със Заповед №2894/06.10.2021г. на Кмета на Община Бургас.

РАЗРЕШАВАМ:

Отсичането и изкореняването на общо 7 /седем/ броя дървета от вид: хималайски кедър (Cedrus deodara) - 1 брой; обикновен кипарис (Cupressus sempervirens)- 2 броя; птича череша (Prunus padus) - 1 брой; джанка (Prunus cerasifera) - 1 брой; обикновен явор (Acer pseudoplatanus)- 1 брой; яворолистен чинар (Platanus x acerifolia) - 1 брой; (с номер №№1; 2;3;4;5;6;7).

Премахването (отсичането и изкореняването) на растителността да се извърши за сметка на заявителя, след влизане в сила на Разрешение за отсичане и изкореняване на дълготрайна декоративна растителност и след маркиране на дървесната растителност от длъжностни лица от Отдел КИОБ при Община Бургас, „ЦАУ Изгрев“.

Манипулациите по премахване на растителността, да се извършат от специализирана фирма, като се спазят всички изисквания за безопасност (нужна сигнализация, съдействие от КАТ и др.) в присъствието на длъжностни лица при Отдел СОЕЕ или КИОБ при Община Бургас, като своевременно се изнесе дървесният отпадък и се почисти околното пространство.

Изнасянето на дървесината и вършината да се извърши след маркиране и издаване на превозен билет, съобразно изискванията на чл. 23, ал. 5, ал. 6 и ал. 7 от Наредба за изграждане и опазване на Зелената система на територията на Община Бургас.

На основание чл. 60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, допускам предварително изпълнение на решението със следните мотиви: дърветата са рискови, като две от тях са напълно сухи, а другото е с тежки счупени клонове в короната изнесена над улица и тротоар, потенциална опасност за преминаващи пешеходци по прилежащия тротоар, за преминаващи и паркирани превозни средства, за ползвателите на имота на посочения административен адрес.

Настоящият административен акт да се оповести по реда на чл. 72, ал. 1 от АПК, на интернет-страницата на Община Бургас и да се изпрати на РИОСВ - Бургас за сведение. На основание чл. 179 от АПК общите административни актове могат да се оспорят в едномесечен срок от съобщението за издаването им или в 14-дневен срок от отделните съобщения до лицата, участвали в производството пред административния орган.

ИНЖ. ДИМИТЪР БАКАЛОВ

ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ „СТРОИТЕЛСТВО“, ОБЩИНА БУРГАС