



№ 2/04.01.2022 г. Процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване, за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ III-629 в кв. 27А по ПУП-ПРЗ на ПЗ „Север“, град Бургас

Четвъртък, 6 Януари 2022

ОБЩИНА БУРГАС

ЗАПОВЕД

№ 2/04.01.2022г.

На основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 61 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас и в изпълнение на Решение на Общински съвет – Бургас, прието по т.32 от дневния ред на проведеното на 26.10.2021 г. заседание (Протокол № 26)

ОТКРИВАМ :

Процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване, за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ III-629 (три римско за имот с планоснимачен номер шестстотин двадесет и девет) в кв. 27А (двадесет и седем „а“) по ПУП-ПРЗ на ПЗ „Север“, град Бургас, с площ 1822 (хиляда осемстотин двадесет и два) кв. м, отреден за складово – производствени дейности, съответен на ПИ с идентификатор 07079.605.629 (нула седем нула седем девет точка шест нула пет точка шест две девет) по КККР на град Бургас, с площ 1821 (хиляда осемстотин двадесет и един) кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за производствен, складов обект, за който е съставен Акт № 9355/10.03.2020 г. за частна общинска собственост.



Определям начална тръжна цена в размер на **136 900 (сто тридесет и шест хиляди и деветстотин) лева, без ДДС** и стъпка за наддаване в размер на **13 690 (тринадесет хиляди шестстотин и деветдесет) лева, без ДДС.**

Определям размер на депозита за участие в тръжната процедура – **13 690 (тринадесет хиляди шестстотин и деветдесет) лева** и цена на тръжната документация – **273,80 (двеста седемдесет и три лв. и осемдесет ст.) лева, без ДДС.**

II. Участниците в тръжната процедура следва:

1. Да предложат размер на инвестиция в имота не по-малък от 900 000 (деветстотин хиляди) лева за изграждане на многофункционална промишлена сграда;
2. Да предложат разкриване на не по-малко от 10 работни места в база за проектиране, изграждане и поддръжка на климатични инсталации;
3. Да предложат срок за реализация и въвеждане в експлоатация на инвестицията – не по-дълъг от 24 /двадесет и четири/ месеца от датата на сключване на договора.

Утвърждавам тръжна документация за търга за посочения в тази заповед имот, както следва: Заявление за участие в търг /приложение №1/; Декларация /приложение №2/; Договор-проект /приложение №3/ Наддавателно предложение /приложение №4/; Копие от скица на имота; Заповед.

Търгът да се проведе на 26.01.2022 г., от 10.00 часа, в сградата на Община Бургас, на ул. „Александровска” № 26, ет.1, стая № 111.

Определеният размер на депозита за участие в тръжната процедура, следва да бъде внесен по банкова сметка на Община Бургас, при „Общинска банка” АД, клон Бургас– **BIC SOMBBS33, IBAN: BG89SOMB91303323996501.**

Определената цена на тръжната документация за търга следва да бъде внесена в касата на Община Бургас, находяща се в Центъра за административно обслужване /ЦАО/, невъзстановима след приключване на процедурата за съответния търг.



Документацията за участие в търга се закупува в ЦАО на Община Бургас, на ул. „Александровска” №26, всеки работен ден от 08.30 до 17.15 часа.

Крайният срок за закупуване на документация за участие в търга е до 16.00 часа на 24.01.2022 година.

Заявления за участие в търга се подават в ЦАО, лично от кандидатите или от техни упълномощени представители, съобразно чл.61 от АПК, в **запечатани непрозрачни пликове, с ненарушена цялост, върху които се изписва точното наименование на физическото/юридическото лице и съответно неговия ЕГН/ЕИК**, всеки работен ден от 08.30 до 17.15 часа.

Крайният срок за приемане на заявления за участие в търга е до 16,00 часа на 25.01.2022 година.

При обявяване на търга за непроведен, повторен търг да се проведе на 02.02.2022 г., от 10.00 часа, в сградата на Община Бургас, на ул. „Александровска” №26, ет.1, стая №111.

Нови заявления за участие в повторния търг могат да се подават в ЦАО, лично от кандидатите или от техни упълномощени представители, в запечатан непрозрачен плик, с ненарушена цялост, всеки работен ден от 08.30 до 17.15 часа.

Крайният срок за закупуване на документация за участие в повторния търг е до 16.00 часа на 31.01.2022 година.

В новото заявление за участие кандидатите имат право да заявят, че ще се ползват от подадените с първото заявление документи и следва да заплатят наново депозит за участие в търга.

Крайният срок за приемане на заявленията за участие в повторния търг е до 16.00 часа на 01.02.2022 година.

Допълнителна информация: тел. 056/907 223 – Катерина Сидерова.

Съобщение за провеждането на търга да се публикува в един местен ежедневник и да се обяви на таблото на сградата на Община Бургас.



Настоящата заповед да се връчи на Директора на дирекция „Управление на общинската собственост” при Община Бургас и на Председателя на Тръжната комисия, за изпълнение.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Кмет на Община Бургас

Файлове:



ЗАПОВЕД №2 от 04_01_2022г_.doc

Дата: 06.01.2022 / 09:23