



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. „Александровска” № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



93-ОП18-44(1)/12.06.2018 г.

ДО

„АРХИТЕКТУРНА АГЕНЦИЯ БРАТЯ КАДИНОВИ“ ЕООД, ЕИК 121230913

адрес: гр. София 1504,

район ОБОРИЩЕ, ул. ПАНАЙОТ ВОЛОВ № 11

представявано от Бойко Кадинов – управител

тел.: 0887/495393; 02/9441801

факс: 02/944 18 02

електронен адрес: kadinovi@yahoo.com

ПОКАНА ЗА ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

На основание чл. 79, ал. 1, т. 3, буква „в“ от Закона за обществените поръчки (ЗОП), чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Закона за авторското право и сродните му права, чл. 162, ал. 2 и ал. 3 от Закон за устройство на територията, поради извършени изменения на инвестиционния проект по време на строително-монтажните работи за обект: **„Спортен комплекс в УПИ I – 429, кв. 56 по плана на ж.к. „Славейков“, гр. Бургас, ПИ 07079.602.429 по КК на гр. Бургас“** по следните модули: ПЪРВИ ЕТАП, ФАЗА А – Модул А – Закрит Плувен комплекс и Модул В – Наземен паркинг; ПЪРВИ ЕТАП, ФАЗА Б – Модул Б – Покривна градина – „зелен мъх“; ВТОРИ ЕТАП, Подетап 1: – Модул Г – Футболно игрище, Модул Е – открити тенис кортове и Модул Й – надземен паркинг за 137 автомобила; ВТОРИ ЕТАП, Подетап 2: – Модул Д – съблекални, кафене, WC и др., Модул Е – съблекалня и Модул К – подвижни трибуни за 52 места“, е необходимо упражняване на авторски надзор по време на строителството на обект: **„Спортен комплекс със закрит басейн и игрище за футбол с трибуни и обслужващи сгради в УПИ 1-429, кв. 56 по плана на ж.к. „Славейков“, гр. Бургас“, включващ: ПЪРВИ ЕТАП, ФАЗА А – Модул А – Закрит Плувен комплекс и Модул В – Наземен паркинг; ПЪРВИ ЕТАП, ФАЗА Б – Модул Б – Покривна градина – „зелен мъх“; ВТОРИ ЕТАП, Подетап 1: – Модул Г – Футболно игрище, Модул Е – открити тенис кортове и Модул Й – надземен паркинг за 137 автомобила; ВТОРИ ЕТАП, Подетап 2: – Модул Д – съблекални, кафене, WC и др., Модул Е – съблекалня и Модул К – подвижни трибуни за 52 места“.**

В качеството Ви на ИЗПЪЛНИТЕЛ на инвестиционния проект за горепосочения обект, отправяме покана към Вас за представяне на оферта за участие в процедура на договаряне без предварително обявление.

Офертата следва да представите **в срок до 5 (пет) работни дни**, считано от датата на получаване на настоящата покана, за упражняване на авторски надзор на посочения обект, при следните условия:



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. „Александровска“ № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



1. Авторският надзор по проекта се осъществява по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Целта на авторския надзор е да се съблюдават процесите на извършване на строителните дейности, да гарантира спазването на параметрите на работния инвестиционен проект, както и да дава указания по време на изпълнението.

2. Авторският надзор следва да се осъществява по всички части на инвестиционния проект, съгласно чл. 162 от ЗУТ.

3. Цена на договорената работа – Определя се като абсолютна стойност за извършване на описаните по-горе услуги, съгласно Методика за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране.

Във възнаграждението се включва вложеното време за работа на обекта и времето за път, за оказване на техническа помощ, в това число съдействие за изготвяне на екзекутиви, участие в съставяне и подписване на актове и протоколи по време на строителството, участие в приемателни комисии и изработване на допълнителни частични работни проекти и детайли.

4. Прогнозна стойност – **80 000.00 лева (осемдесет хиляди лева) без включен ДДС** или **96 000.00 лева (деветдесет и шест хиляди лева) с включен ДДС.**

Посочената прогнозна стойност е максималният финансов ресурс, с който възложителят разполага. При подаване на оферта, участникът следва да съобрази ценовото си предложение с финансовия ресурс, определен от Възложителя.

5. Начин на плащане – Разплащането се извършва в срок от 30 (тридесет) календарни дни, считано от датата на издаване на фактура за приетата извършена работа с протокол, тристранно подписан протокол между консултанта по строителния надзор, ръководителя на проекта и проектанта, с платежно нареждане по банковата сметка на изпълнителя.

6. Срок за изпълнение на услугата – Срокът за изпълнение на дейностите по упражняване на авторски надзор започва да тече от датата на писменото уведомяване от страна на Възложителя за подписване на договора за изпълнение на строително – монтажните работи на обекта и откриване на строителна линия, и продължава през целия период на СМР на обекта до въвеждането му в експлоатация по реда на чл. 177 от Закона за устройство на територията и Наредба № 2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

7. Офертата следва да се представи на следния адрес: гр. Бургас, ул. „Александровска“ № 26 и да съдържа следните документи:

7.1. Ценова оферта (*по образец № 1*) за упражняване на авторски надзор при строително-монтажните работи на строежа, придружена с подробна хонорар сметка.

- **Към ценовата оферта се прилага и подробна хонорар сметка (свободен текст).**

7.2. Валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането“.

7.3. Списък на проектантите по всички части на инвестиционния проект, които ще упражняват авторски надзор (*свободен текст*).

7.4. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор (*по образец № 2*).



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. „Александровска” № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



7.5. Декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП (по образец № 3).

7.6. Декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 ЗОП (по образец № 4).

7.7. Декларация по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС) (по образец № 5).

7.8. Декларация по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС – когато е приложимо (по образец № 6).

8. Офертата, съдържаща ценовото предложение, се представя в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочват:

- наименованието на поръчката
- наименованието на участника
- адрес за кореспонденция, телефон и факс, електронен адрес.

ОБЩИНА БУРГАС

гр. Бургас, ул. „Александровска” № 26

Реф. № 93-ОП18-44/2018 г.

ОФЕРТА

ЗА

„Упражняване на авторски надзор по време на строителството на обект: „Спортен комплекс със закрит басейн и игрище за футбол с трибуни и обслужващи сгради в УПИ 1-429, кв. 56 по плана на ж.к. „Славейков“, гр. Бургас“, включващ: ПЪРВИ ЕТАП, ФАЗА А – Модул А – Закрит Плувен комплекс и Модул В – Наземен паркинг; ПЪРВИ ЕТАП, ФАЗА Б – Модул Б – Покривна градина – „зелн мъх“; ВТОРИ ЕТАП, Подетап 1: – Модул Г – Футболно игрище, Модул Е – открити тенис кортове и Модул Й – надземен паркинг за 137 автомобила; ВТОРИ ЕТАП, Подетап 2: – Модул Д – съблекални, кафене, WC и др., Модул Е – съблекалня и Модул К – подвижни трибуни за 52 места“.

име на участника

пълен адрес за кореспонденция

лице за контакт, телефон, факс и електронен адрес



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. „Александровска“ № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



9. При необходимост от допълнителна информация по отношение предмета на услугата, ще Ви предоставим цялата налична такава, всеки работен ден от 8:30 ч. до 17:00 ч. на адрес: гр.Бургас, ул. „Александровска“ № 26 или на посочен от Вас факс и/или електронна поща, както и на тел. 056/907204 – по техническата част и 056/907242 – по юридическата част.

10. Участникът се задължава предоставените му лични данни да бъдат използвани единствено и само за целите на настоящата покана и същите да се обработват, съхраняват и предоставят само и единствено по реда, предвиден в Регламент (ЕС) 2016/679/.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Ценова оферта – *образец № 1.*
2. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор (*по образец № 2.*)
3. Декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП (*по образец № 3.*)
4. Декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 ЗОП (*по образец № 4.*)
5. Декларация по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС) (*по образец № 5.*)
6. Декларация по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС – когато е приложимо (*по образец № 6.*)
7. Проект на договор.

РУСКА БОЯДЖИЕВА
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ „ЕВРОПЕЙСКИ ПОЛИТИКИ, ОКОЛНА СРЕДА“
ПРИ ОБЩИНА БУРГАС
(за Заместник-кмет „СИРР“, съгласно Заповед № 1521/08.06.2018 г.)

Вярно с оригинала, подписан на хартия!
Подписите са заличени на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД!