

Техническо задание

I. Предмет на малката обществена поръчка:

„Избор на изпълнител за ремонт на английския двор и тротоар от базалтови плочи около сградата на Детска ясла № 3 ул. „Сан Стефано № 42 гр. Бургас“.

Обектът е включен в разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Бургас през 2011 година, под № 1602, функция 04- здравеопазване.

II. Съществуващо положение:

Детска ясла № 3, предмет на настоящата поръчка се намира на ул. „Сан Стефано” № 42, град Бургас. Сградата е строена през 60-те години на миналия век. Състои се от сутерен, три етажа и таванско помещение. През 2010 година бе извършен основен ремонт на сградата с подмяна на дограмата и външно саниране. Остана за решаване проблема с английския двор и ремонт на тротоарните плочи около сградата. Необходимите СМР са подробно описани в количествено-стойностната сметка, която е неразделна част към настоящите условия.

III. Изисквания към обекта на обществената поръчка – количество и обем.

№	Наименование на СМР	Ед.мяр ка	Кол-во	Ед.цен а	Об.стойн
1	2	3	4	5	6
1.	Ремонт тротоар от базалтови плочи-разваляне и направа на тротоар с нови плочи	м ²	278.00		
2.	Ремонт английски двор:				
2.1.	Демонтаж стоманени решетки	м ²	16.00		
2.2.	Почистване отвори на дворни сифони	бр.	7.00		
2.3.	Подмазване на холкери в английския двор	м	40.00		
2.4.	Демонтаж, повдигане и монтаж на водосточни тръби	бр.	2		
3.	Монтаж стоманени решетки, включително блажно боядисване	м ²	16		
4.	Подмяна бетонови бордюри-демонтаж и полагане на нови бордюри	м	130.00		
5.	Направа цокъл от каменни плочи-русенски кам.	м	120.00		
6.	Направа холкери около външни стени-циментови	м	100.00		
7.	Премахване на стара, подкожувшена мазилка	м ²	20.00		
8.	Прешпакловане с мрежа около комина на 3 етаж	м ²	20.00		

9.	Грундиране и боядисване с латекс двукратно	м ²	20.00		
10.	Изхвърляне на строителни отпадъци-натоварване, транспорт и такса.	м ³	30		
	Общо:				
	Непредвидени СМР 5%:				
	Печалба 5%:				
	ОБЩО за обекта без ДДС				
	ДДС 20 %:				
	ОБЩО за обекта с ДДС:				

IV. Общи положения и изисквания към участниците.

1. Качеството на извършените СМР да бъде в съответствие с БДС, при спазване на действащите нормативни актове.

1.1. Качеството на влаганите материали ще се доказва с декларация за съответствието на строителния продукт от производителя или от неговия упълномощен представител (съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти).

1.2. Влаганите строителни материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител и да отговарят на БДС.

2. Гаранционните срокове са съгласно чл.160 ал.4 и ал. 5 от ЗУТ и чл.20 и чл.21 на Наредба № 2 от 2003 год. на МРРБ.

3. Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигурява изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд и на Наредба № 2 от 22.05.2004 год. на МРРБ и МТСП за МИЗБУТИСМР.

4. Извършените СМР ще се приемат от упълномощени представители на Възложителя, като се изготвят необходимите актове, протоколи и финансово – счетоводни документи.

5. Непредвидените допълнително възникнали работи не могат да превишават 5% върху стойността на заложените СМР за обекта.

6. Във връзка с чл.151, ал.1, т.4 от ЗУТ обектът ще се приеме с приемно-предавателен протокол.

7. Разплащането ще се извършва в срок от 20 работни дни, считано от датата на издаване на фактура за приетата от инвеститорския контрол с протокол за извършена работа.

V. Изисквания към участниците-условия за изпълнение на поръчката.

1. В предмета на дейност на кандидатите да е включено извършването на строително-ремонтни дейности;

2. Кандидатът да представи копие от документи, удостоверяващи регистрация в Камарата на строителите в България, съгласно ЗКСБ, за строежи V.та категория по Наредба № 1 МРРБ, придружено с валиден талон.

3. Кандидатът да представи валидна застраховка по чл. 171 от ЗУТ.

4. Кандидатите да имат опит в реализирането на подобни обекти, да притежават ресурсни и организационни възможности за изпълнението на поръчката – специализирана техника, компетентен управленски и технически персонал.

5. Участниците трябва да са изпълнили или да са участвали в изпълнението на минимум 3/три/ договора от подобен характер – строително-ремонтни работи по изграждане и ремонт на сгради, през последните 2 /две/ години в зависимост от датата на която са учредени или са започнали дейността си. За доказване на това обстоятелство се представят следните документи

- списък на основните договори с предмет, аналогичен на настоящата поръчка за последните 2 /две/ години – 2009, 2010 г.

- препоръки за добро изпълнение на най-важните строително-ремонтни работи – минимум 3 /три/ препоръки за изграждане и ремонт на сгради. Тези препоръки посочват стойността, датата и мястото на строителството, както и дали то е изпълнено професионално и в съответствие с нормативните изисквания. Препоръките трябва да са надлежно оформени от издател, изходящ номер и да съдържат описание на извършените работи по вид, количество и качество;

- описание на техническото оборудване, с което разполага кандидатът.

6. Документ за съдебна регистрация на кандидата – копие от решението за съдебна регистрация на кандидата (първоначално решение за съдебна регистрация, както и последващи съдебни решения за вписване на промени по фирменото дело), заверени от кандидата;

7. Удостоверение за актуално правно състояние на кандидата, в оригинал или заверено от кандидата копие;

8. Регистрация ЕИК по БУЛСТАТ – копие, заверено от кандидата;

9. Документи, издадени от съответните компетентни органи, за удостоверяване, че кандидатът:

- Няма парични задължения към държавата и общината по смисъла на чл.162, ал.2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, или парични задължения, свързани с плащането на вноски за социално осигуряване или на данъци;

- Не се намира в ликвидация;

- Не е обявен в несъстоятелност.

VI. Показател за избор на изпълнител – „икономически най-изгодна оферта”
Класирането на икономически най-изгодното предложение се извършва на база на следните критерии:

K1 – ценова част

Кандидатите получават от 1 до 70 точки, като коефициентът K1 се определя по формулата:

$$K1 = \frac{Ц/мин.лв./}{Ц/участник/} \times 70$$

където „Ц /минимум лева/ е най-ниската предложена обща стойност за изпълнение на поръчката, а Ц /участник/ е предложената обща стойност от оценявания участник по този показател. Участникът с най-ниска предложена обща стойност получава най-висок брой точки, а за всеки следващ участник броя точки се намалява съобразно стойностите, определени по цитираната формула.

Тежест на критерия – H1= 70

K2 – срок за изпълнение на СМР- по предложение на участника в календарни дни.

Кандидатите получават от 1 до 30 точки, като коефициентът K2 се определя по формулата:

$$K2 = \frac{Срок/мин.кал.дни/}{С/участник/} \times 30$$

където „Срок /мин.кал.дни/ е най-краткия предложен срок в календарни дни за изпълнение на цялата поръчка, а „Срок /участник/ е предложеният срок в календарни дни за изпълнение на поръчката от оценявания участник. Участникът предложил минимален срок за изпълнение на поръчката в календарни дни получава максимален брой точки, а за всеки следващ участник, броя точки се определя съобразно съотношението между стойностите, определени по цитираната формула.

Тежест на показателя – $H_2 = 30$

Крайното класиране да се извърши по формулата: $K = K_1 \times H_1 + K_2 \times H_2$, като на първо място да бъде класиран участникът, получил най – висок сборен коефициент К.

При положение, че за даден критерий не са представени съответните доказателства и приложения, изисквани от Възложителя, за този критерий се присъждат 0 точки.

Предлаганата цена за изпълнение на поръчката се подготвя от участника. Този документ задължително се поставя в отделен запечатан, непрозрачен плик с надпис ”Предлагана цена” и името на участника.

VI. Място на изпълнение на поръчката:

Изпълнението на поръчката ще се осъществява на територията на Община Бургас, Детска ясла № 3 ул.”Сан Стефано” № 42.

VII. Срок на изпълнение – по предложение на участника

VIII. Начин на плащане – Разплащането ще се извърши в срок от 20 работни дни, считано от датата на издаване на фактура за приетата от инвеститорски контрол с протокол за извършената работа, подлежаща на заплащане.

IX. Длъжностни лица, на които се възлага да съберат, разгледат и оценят офертите са:

Тричленна комисия, определена с нарочна Заповед на Възложителя в деня на провеждане на конкурса.

X.Способ на събиране на оферти – Публикуване на покана в сайта на Община Бургас – <http://www.burgas.bg>

Д-р ЛОРИС МАНУЕЛЯН

Заместник- кмет Община Бургас