

**ПУП-ПУР ЗА ИМОТ 07079.6.1584 ПО КК НА
ГР.БУРГАС (м."КРАЙ СЕЛО")**

ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЯ

Възложител:

КОНТЕЙНЕР ТРЕЙДЪР ЕООД

Проектант:



м.Март, 2017г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**Към обект: ПУП-ПУР ЗА ИМОТ 07079.6.1584 ПО КК НА ГР.БУРГАС
(м."КРАЙ СЕЛО")**

Част: Геодезия

Настоящият проект е изготвен съгласно заявени инвестиционни намерения на собственика на имот 07079.6.1584 - обособяване на УПИ "За складово-производствени дейности".

ПУП-ПУР е изготвен върху извадка от действащ план и кадастрална карта. При изготвяне на ПУР за имот 07079.6.1584 „м."Край Село", същият е съобразен с съществуващия водоем , като имот 07079.6.1269 не е засегнат. Габаритът на новата улица е 10м. На трасировъчния чертеж са представени координатите на новите осови точки, както и баланс на територията и регистър на засегнатите имоти.

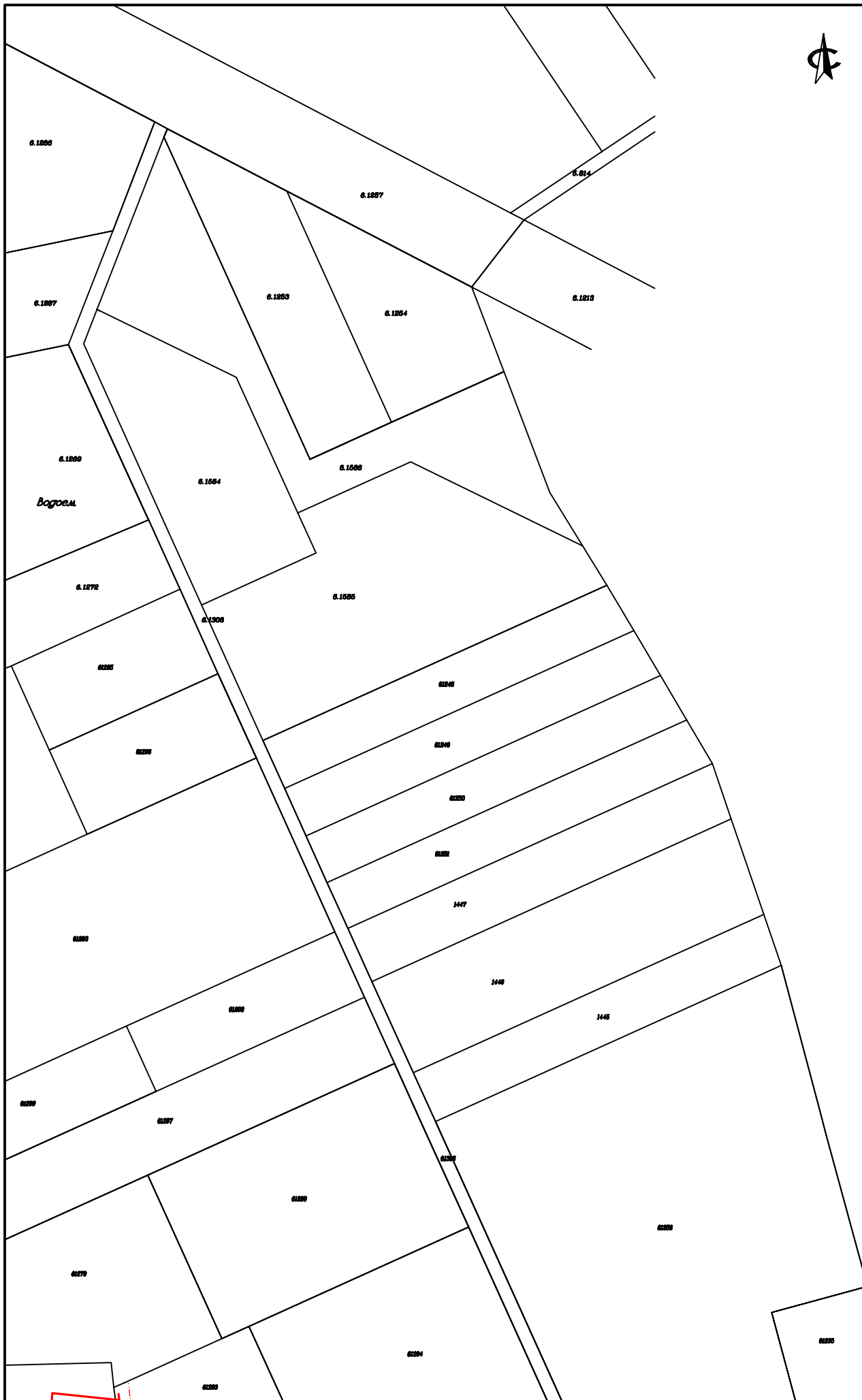
Към разработката са изготвени:

- Извадка от действащ план
- План за улична регулация
- Трасировъчен чертеж

Съставил:



- инж. Люба Маринова



Инж. Л.Маринова		ПУП-ПУР на ввот 07079.6.1584 по КК на гр. Бурлес, м. Край Село	
Лист: Геодезия		ИЗВАЛКА ОТ ПЛАНА	
Формат: А0	Масштаб: 1:1000	Лист: 1/3	Дата: 3.17.22

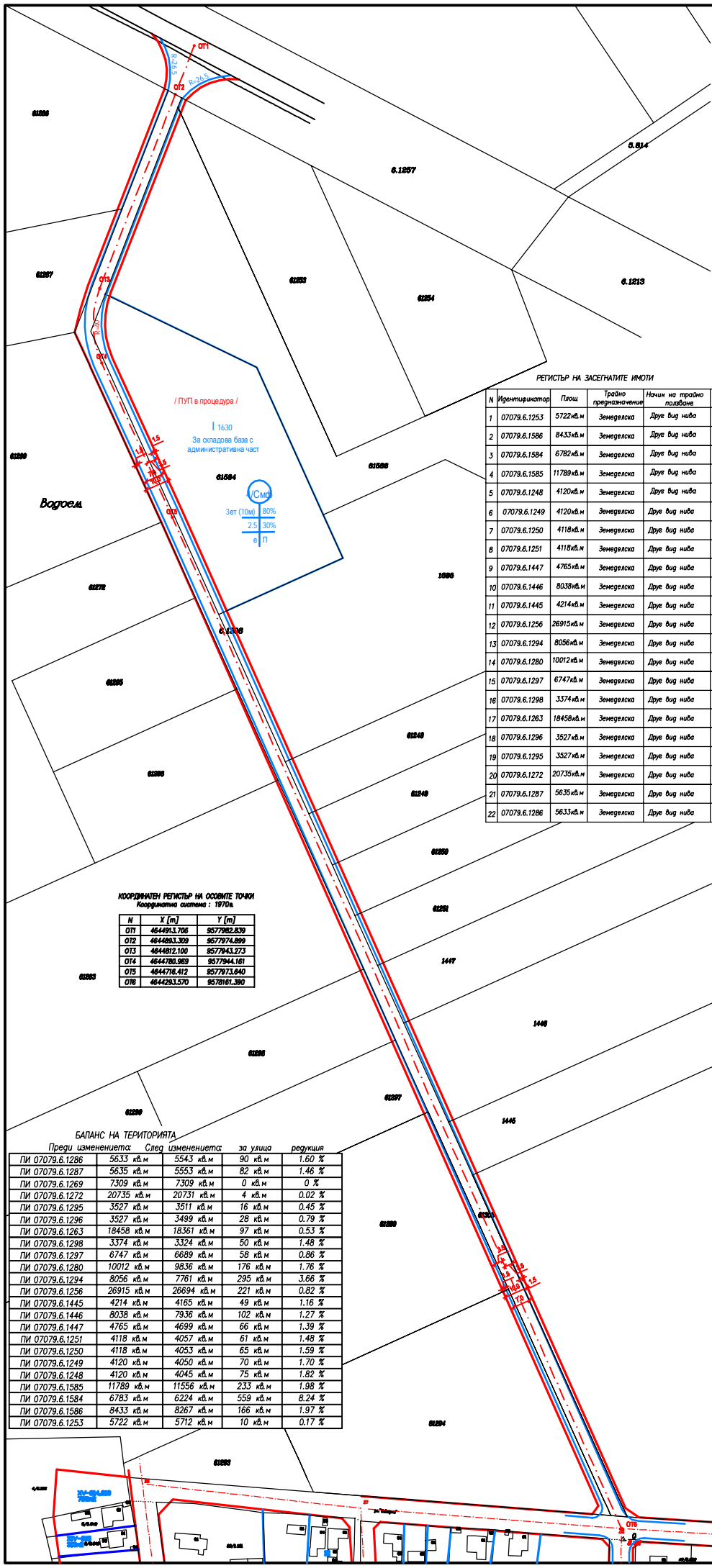


ПУП в процедура /
1630
За складова база с административна част

ICM
Зет (10m) 80%
2.5 30%
п

Вогорем

Инж. Л. Маринова	ПУП-ПУР за имот 07079, 6.1584 по КК на гр. Бургас, м. Край Село
Чист: Геодезия	ПЛАН ЗА УЗ.ВИЗНА РЕГУЛАЦИЯ
Фила: ОИ	Мащаб: 1:1000 Лист: 2/3 Дата: 3.17.20



РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ

N	Идентификатор	Площ	Трайно предназначение	Начин на трайно ползване	Собственост
1	07079.6.1253	5722 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
2	07079.6.1586	8433 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
3	07079.6.1584	6782 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
4	07079.6.1585	11789 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
5	07079.6.1248	4120 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
6	07079.6.1249	4120 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
7	07079.6.1250	4118 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
8	07079.6.1251	4118 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
9	07079.6.1447	4765 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
10	07079.6.1446	8038 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
11	07079.6.1445	4214 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
12	07079.6.1256	26915 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
13	07079.6.1294	8056 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Общинска частна
14	07079.6.1280	10012 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
15	07079.6.1297	6747 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
16	07079.6.1298	3374 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
17	07079.6.1263	18458 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
18	07079.6.1296	3527 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
19	07079.6.1295	3527 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
20	07079.6.1272	20735 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
21	07079.6.1287	5635 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна
22	07079.6.1286	5633 кв.м	Земеделска	Друге вид нива	Частна

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ОСОБИТЕ ТОЧКИ

Координатна система : 1970г.

N	X [m]	Y [m]
OT1	4644913.706	9577982.830
OT2	4644863.309	9577974.899
OT3	4644812.100	9577943.273
OT4	4644780.989	9577944.161
OT5	4644778.412	9577973.640
OT6	4644293.570	9578161.380

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА

Преги изменението	След изменението	за улица	редукция
ПИ 07079.6.1286	5633 кв.м	5543 кв.м	90 кв.м 1.60 %
ПИ 07079.6.1287	5635 кв.м	5553 кв.м	82 кв.м 1.46 %
ПИ 07079.6.1269	7309 кв.м	7309 кв.м	0 кв.м 0 %
ПИ 07079.6.1272	20735 кв.м	20731 кв.м	4 кв.м 0.02 %
ПИ 07079.6.1295	3527 кв.м	3511 кв.м	16 кв.м 0.45 %
ПИ 07079.6.1296	3527 кв.м	3499 кв.м	28 кв.м 0.79 %
ПИ 07079.6.1263	18458 кв.м	18361 кв.м	97 кв.м 0.53 %
ПИ 07079.6.1298	3374 кв.м	3324 кв.м	50 кв.м 1.48 %
ПИ 07079.6.1297	6747 кв.м	6689 кв.м	58 кв.м 0.86 %
ПИ 07079.6.1280	10012 кв.м	9836 кв.м	176 кв.м 1.76 %
ПИ 07079.6.1294	8056 кв.м	7761 кв.м	295 кв.м 3.66 %
ПИ 07079.6.1256	26915 кв.м	26694 кв.м	221 кв.м 0.82 %
ПИ 07079.6.1445	4214 кв.м	4165 кв.м	49 кв.м 1.16 %
ПИ 07079.6.1446	8038 кв.м	7936 кв.м	102 кв.м 1.27 %
ПИ 07079.6.1447	4765 кв.м	4699 кв.м	66 кв.м 1.39 %
ПИ 07079.6.1251	4118 кв.м	4057 кв.м	61 кв.м 1.48 %
ПИ 07079.6.1250	4118 кв.м	4053 кв.м	65 кв.м 1.59 %
ПИ 07079.6.1249	4120 кв.м	4050 кв.м	70 кв.м 1.70 %
ПИ 07079.6.1248	4120 кв.м	4045 кв.м	75 кв.м 1.82 %
ПИ 07079.6.1585	11789 кв.м	11556 кв.м	233 кв.м 1.98 %
ПИ 07079.6.1584	6783 кв.м	6224 кв.м	559 кв.м 8.24 %
ПИ 07079.6.1586	8433 кв.м	8267 кв.м	166 кв.м 1.97 %
ПИ 07079.6.1253	5722 кв.м	5712 кв.м	10 кв.м 0.17 %

Илж. Л. Маринова
 Част: Геодезия
 Фила: ОИ

ПУП-ПУР за имот 07079.6.1584 по КК на гр. Бургас, м. Край Село
 ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН
 Машаб: 1:1000 Лист: 3/3 Дата: 3.17.2