

ПРОЕКТ
НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА
УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА УСТАНОВЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ НУЖДИ НА
ГРАЖДАНИ, НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ И ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКИ
ЖИЛИЩА

1. Член 4 ал.1 т.2 придобива следната редакция: „2. Не притежават незастроен поземлен имот, предназначен за жилищно, вилно или курортно строителство, идеални части от такъв имот и право на строеж върху него на територията на община Бургас, в районите на населени места от 0 до 3 категория включително, определена в Единния класификатор на административно-териториалните и териториалните единици в Република България; в курортните зони и комплекси и във вилните зони към тях; земи до 10 км от морската брегова ивица.

2. Член 4 ал.1 т.3 се изменя така: „3. Не притежават кабинети, офиси, ателиета, фабрики, работилници, магазини, складове за търговска и стопанска дейност и други нежилищни имоти, предназначени за търговска или стопанска дейност или идеални части от такива имоти на територията на община Бургас или в районите на населени места от 0 до 3 категория включително.

3. В Член 4 ал.1 т.6 се прави допълнение и добива следната редакция „6. Не са прехвърляли имоти по т. 1-3 на други лица през последните десет години, с изключение на прекратяване на съсобственост; дарение в полза на държавата или общината”

4. Член 4 ал.1 т.8 придобива следната редакция: „8. не притежават друго имущество (парични средства по влогове, акции, дивиденди, моторни превозни средства, селскостопанска техника и други основни и оборотни фондове) на обща стойност по-голяма от 20 хиляди лева”

5. В член 4 ал.1 се добавя нова т.14 със следното съдържание: „14. нямат задължения към ВиК ЕАД Бургас, Топлофикация-Бургас ЕАД и ЕВН Бургас, произтичащи от ползването на общински жилищни и нежилищни имоти.”

6. В декларацията по член 6, ал.3 да отпадне т.6: „6. данни за родителите на картотекираните - трите имена, ЕГН, месторождение, имотно състояние, местоживеене и настояща адресна регистрация (постоянен и настоящ адрес).”

7. Член 7, ал.3, т.2 придобива следната редакция: „2. удостоверение от Дирекция „Местни приходи от данъци, такси и реклама” при община Бургас за липса на задължения към общинския бюджет; удостоверение за липса на задължения към ВиК ЕАД Бургас, Топлофикация-Бургас ЕАД и ЕВН Бургас, произтичащи от ползването на общински жилищни и нежилищни имоти или документ, удостоверяващ редовното погасяване на просрочени задължения по одобрени от експлоатационните дружества планове за разсрочено плащане.”

8. В Член 7, ал.4 се прави допълнение и добива следната редакция: „Чл. 7. (4) Документите по предходната алинея се предоставят лично от заявителя, с изключение на тези по т.1, т.2 – по отношение удостоверението от Дирекция „МПДТР” при община Бургас за липса на задължения към общинския бюджет и т.8, с които отдел „Жилищна политика” се снабдява служебно.”

9. В член 11 след думите „неотговарящи на условията по чл. 4 от настоящата наредба” се прави следното допълнение: „**както и**” настанените в общинско жилище.

10. Член 30, ал.1 придобива следната редакция: „Чл. 30. (1) Наемното правоотношение, възникнало на основание чл.25 от наредбата се прекратява със заповед на кмета на община Бургас, при изтичане на срока за настаняване.”

9. В § 8 ал.1 от Преходни и Заключителни разпоредби след думите „запазват действието си до” се записва „01.05.2011г.”

10. В § 8 ал.2 от Преходни и Заключителни разпоредби, указания срок се удължава, като в изречение първо, вместо посоченото „От 1 май до 30 юли 2010г.” се записва „От 01.05.2010г. до 31.01.2011г.”, а останалия текст от изречението се запазва.

В изречение второ след думите „ в срок до” се записва „01.04.2011г.”

11. В § 8 ал.3 след думите „в срок до” се записва „01.05.2011г.”, а останалия текст от алинея 3 не се променя.

12. §8 ал.4 придобива следната редакция: „(4) С неподалите в срока по ал. 1 или неотговарящи на условията на настоящата наредба граждани наемното правоотношение се счита с изтекъл срок за настаняване.”

13. В §8 се създава нова алинея – ал.5 със следното съдържание: „**(5)** Постъпилите в отдел „Жилищна политика” молби за картотекиране, както и тези по §8, ал.2 от Преходни и Заключителни разпоредби се разглеждат по реда на тази наредба.”

ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Кмет на Община Бургас