

ПРОЕКТ!

ПРАВИЛНИК

**ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА ПРАВИЛНИКА ЗА ДЕЙНОСТТА НА
ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „ОБЩИНСКИ ИМОТИ”**

§ 1. В чл. 3, т. 2 се изменя така:

Поддържане и ремонт на общински сграден фонд - жилищни и нежилищни имоти, съоръжения на техническата инфраструктура, елементи на градското обзавеждане и други обекти, предадени за управление на предприятието.

§ 2. Отменя се досега действащото Приложение № 2 към чл. 5 от Правилника за дейността на Общинско предприятие „Общински имоти”.

§ 3. Приема ново Приложение № 2 към чл. 5 от Правилника за дейността на Общинско предприятие „Общински имоти” със следното съдържание:

Приложение № 2 към чл.5

ОРГАНИЗАЦИОННО-УПРАВЛЕНСКА СТРУКТУРА И ЧИСЛЕН СЪСТАВ

№ по ред	Структурни звена и длъжностни наименования	Численост на персонала /брой/
1	2	3
	РЪКОВОДСТВО	
1.	Директор	1
2.	Ръководител, техн. надзор и ПТО	1
3.	Главен инженер	1
4.	Главен счетоводител	1
5.	Главен юристконсулт	1
	ОТДЕЛ "ФИНАНСОВО-ИКОНОМИЧЕСКИ"	
6.	Началник отдел	1
7.	Счетоводител	2
8.	Касиер и ТРЗ	1
9.	Специалист, контрол приходи	2
10.	Домакин	1
11.	Инкасатор, наеми	3
12.	Технически сътрудник и Чов. ресурси	1
	ОТДЕЛ "УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКИ ИМОТИ"	
13.	Началник отдел	1

14.	Юрисконсулт	1
15.	Главен специалист	2
16.	Агент, управление на собственост	6
	ОТДЕЛ "ЖИЛИЩНО НАСТАНЯВАНЕ"	
17.	Началник отдел	1
18.	Главен специалист	1
19.	Старши специалист	2
	ОТДЕЛ "ПРОЕКТНО - ТЕХНИЧЕСКИ"	
20.	Техник, инвеститорски контрол	1
21.	Строителен техник, проектно - техн. отдел	1
22.	Координатор по безопасност и здраве и техник, инвеститорски контрол	1
	ОТДЕЛ "СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ И ПОДДРЪЖКА"	
23.	Началник отдел	1
24.	Началник база	1
25.	Специалист, логистика	1
26.	Снабдител, доставчик	1
27.	Зидаромазач	1
28.	Дърводелец, поддръжка	1
29.	Работник, поддръжка на сгради	4
30.	Работник, подови облицовки и настилки	1
31.	Работник, полагане на паваж	5
32.	Водопроводчик	2
33.	Бояджия, сгради	2
34.	Заварчик	1
35.	Електротехник, поддръжка на сгради	2
36.	Работник, хидротехн. съоръжения	2
37.	Шофьор, лек автомобил до 9 места	1
38.	Шофьор, лекотоварен автомобил	2
39.	Чистач	1

§ 4. Чл. 13 се изменя така:

Кметът на Община Бургас утвърждава длъжностното щатно разписание на предприятието.

§ 5. Отменя се досега действащото Приложение № 1 към чл. 16 от Правилника за дейността на Общинско предприятие „Общински имоти”.

§ 6. Приема ново Приложение № 1 към чл. 16 от Правилника за дейността на Общинско предприятие „Общински имоти” със следното съдържание:

Приложение № 1 към чл. 16

**ИМОТИ, УПРАВЛЯВАНИ ОТ ОП „ОБЩИНСКИ ИМОТИ“,
ОБЩИНА БУРГАС**

I. НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ	<u>444</u>
- за отдаване под наем	239
- предоставени на държавни структури	23
- предоставени на общински структури	40
- клубове на пенсионери	26
- съсобствени и др. обекти включително:	116

подлези – 10 броя; надлези – 3 броя; фонтани - 14 броя; автобусни спирки – 36 броя; язовири – 18 броя; мостик – 1 брой; находище „Бургаски минерални бани”; почивни бази – 2 броя.

II. ЖИЛИЩНИ ИМОТИ	<u>867</u>
- за настаняване на граждани с установени жилищни нужди	764
- резервни жилища	32
- ведомствени жилища	61
- съсобствени	10

- социални жилища, които ще бъдат изградени по Процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие”, по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, която се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 (ОПРР 2014-2020).

III. ДВОРНИ МЕСТА	<u>117</u>
IV. ВРЕМЕННИ ОБЕКТИ ПО § 17 ОТ ЗУТ	<u>518</u>