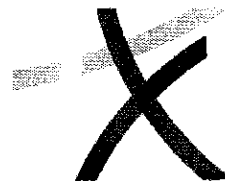




ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Оперативна програма  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

*Инвестираме във вашето бъдеще!*

*За едно по-добро място за живеене!*

УТВЪРДИЛ:  
**ДИМИТЪР НИКОЛОВ**  
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

**ДОКЛАД ОТ РАБОТНАТА ГРУПА**  
**за избор на обекти на интервенция, които да бъдат включени в**  
**Инвестиционната програма за изпълнение на Интегрирания план за градско**  
**възстановяване и развитие на град Бургас**

**I. Общи положения**

Настоящият доклад за избор на обекти на интервенция, които да бъдат включени в Инвестиционната програма за изпълнение на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на град Бургас е изготвен във връзка с процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос 1: Устойчиво и интегрирано градско развитие“, BG16RFOP001 -1.001-039 "Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие", Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 2020г.

**II. Структура и състав на Работната група**

Със Заповед № 1983/13.08.2015 г. на кмета на Община Бургас е сформирана Работна група за избор на обекти на интервенция, които да бъдат включени в Инвестиционната програма за изпълнение на ИПГВР на гр. Бургас.

В състава на работната група са включени представители на местна общност - публични структури от различни сфери, общински съветници, както и други заинтересовани страни -- представители на бизнес, научни среди, НПО и държавните институции, а именно: РИОСВ гр. Бургас, РИО на МОН, ТД на НАП, РДПБЗН, ОД на МВР, СНЦ „Лъч надежда“, СНЦ „Бизнес център Бургас“, Бургаски свободен университет, Областен съвет на БЧК – Бургас.

Деятността на работната група е регламентирана, съгласно приети Вътрешни правила работата.

**III. Актуализация на инвестиционна програма.**

Инвестиционната програма за изпълнение на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на град Бургас е подадена от Община Бургас по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегриран план за градско възстановяване и развитие 2014 -2020“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 -2020.

Настоящият доклад се изготвя в резултат от проведено трето заседание на работната група и взети решения, обективирани в протокол № 3/14.01.2016г.,



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

**Инвестираме във вашето бъдеще!**

**За едно по-добро място за живеене!**

инициирано от постъпило в Община Бургас писмо (изх.№99-00-6-4467/22.12.2015 г.) с коментари в процеса на оценка на Инвестиционната програма на Община Бургас от Управляващия орган по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие“ в рамките на Приоритетна ос I: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 -2020г. и възникналата необходимост от изменение на списъка с приоритетни основни и резервни обекти.

В поканата към членовете на Работната група, е посочено, че целта на заседанието е обсъждане и приоритизиране на списъка с резервни обекти на интервенция, които да бъдат включени в проектни предложения за подкрепа по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. поради необходимостта от настъпили промени.

На работната група е представено за разискване обстоятелството, че общият размер на индикативния финансов ресурс за резервните проекти за финансиране с безвъзмездна финансова помощ надвишава 50% от определения за Община Бургас финансов ресурс и следва да се преосмисли списъка с резервни обекти и техните стойности като стойността на всички обекти включени в резервния списък не следва да надвишава 43 243 490,29 лв. безвъзмездна финансова помощ.

Направените промени и изборът на обектите на интервенция, които да бъдат включени в Инвестиционната програма на Община Бургас е прозрачен и информиран, подробно описан в протокол № 3/14.01.2016г. на Работната група.

#### **IV. Одобрение на Инвестиционна програма на Община Бургас.**

На заседанието на Работната група са взети решения за промяна на Инвестиционната програма, както следва:

#### **ПО ОТНОШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРИОРИТЕТ: ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ В АДМИНИСТРАТИВНИ И ЖИЛИЩНИ СГРАДИ**

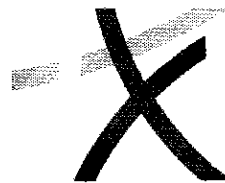
**Запазва се обхвата на списъка с основни обекти.**

**От списъка с резервни обекти отпадат:**

- „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сграда на Община Бургас на ул. Конт Андрованти“;
- „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сграда на ТД Възраждане“;
- „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в Профсъюзен дом /ОП общински имоти/ (Агенция пътна инфраструктура)“
- „Ремонт, обновяване и прилагане на мерки по енергийна ефективност в сградата на затвора“;
- „Ремонт, обновяване и прилагане на мерки по енергийна ефективност в ДАМТН и Държавна агенция Архиви“;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

**Инвестираме във вашето бъдеще!**

**За едно по-добро място за живеене!**

- „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сграда на РЗИ“;
- „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в Национална компания железопътна инфраструктура и Държавно предприятие пристанищна инфраструктура и Изпълнителна агенция морска администрация /дирекция Морска администрация - Бургас“

*Мотиви за отпадане и преместване:* зададената финансова рамка от Управляващия орган; невъзможност за осигуряване на проектна готовност към 31 май 2016г.; недопустимост по схемата за финансиране на обекти, които не са държавна администрация.

### **ПО ОТНОШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРИОРИТЕТ: ГРАДСКА СРЕДА, ГРУПА ДЕЙНОСТИ „ГРАДСКА СРЕДА“**

#### **Прехвърляне от списъка с основни в списъка с резервни обекти:**

- „Източна ЦГЧ- ул. Оборище, ул. Асен Златаров, ул. Св. Св. Кирил и Методий, ул. Средна гора“ да бъде прехвърлен в списъка с допълнителни обекти;

#### **Прехвърляне от списъка с резервни в списъка с основни обекти:**

- „Възраждане юг“- ул. „Фердинандова“ и ул. Шейново“

#### **От списъка с основни обекти отпадат:**

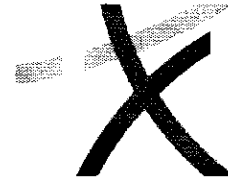
- „Ул. „Ал.Батенберг“ II- ри етап“, поради това, че той вече е финансиран като резервен по проект „Интегриран проект за обновяване на значими пространства в град Бургас““ финансиран отново по програма Регионално развитие 2007-2013“;
- „Реконструкция на зона за обществено обслужване и парк Вая“

#### **От списъка с резервни обекти отпадат:**

- “Ул. „Ал.Батенберг“ III-ти етап“
- “Северно около Мария Луиза- бул. Мария Луиза, ул. Цар Самуил, ул. Пробуда, ул. Любен Каравелов, кв. 7 - ул. Цар Самуил, ул. Дебелт, ул. Пробуда и бул. Мария Луиза, кв. 15 - ул. Пробуда, ул. Дебелт, ул. Л. Каравелов и бул. Мария Луиза“;
- “Междублоково пространство кв. 26, бл. 460-461-462-463-464-465-466-467, обслужваща улица и прилежащия паркинг, бл. 468-469, ОТ 178-183-185-187, обслужваща улица бл. 460-461-462-463-464-465-466-467, ОТ 176-197-198-202-203-204-205-206-187-188-189-192-193-177, зона Б“;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

**Инвестираме във вашето бъдеще!**

**За едно по-добро място за живеене!**

- “Междублоково пространство кв. 23, бл. 453-455-456-457-459, и обслужваща улица бл. 453-455-456-457, ОТ 177-173-170-167-166-165-164-163-162-161-161а-161б-161в-179-178, зона „Б“, кв. 23“;
- “Ул. Въстаническа от кръстовище с бул. Захари Стоянов до бл. 460, от 844 до 175“;
- „Ул. Въстаническа от 656 до 844“;
- “Реконструкция на парк Езеро“;
- “Реконструкция на улица в парк Езеро и изграждане на подземен паркинг за 80 автомобила“;
- “Ул. Александровска (от ул. В. Левски до бул. Сан Стефано)“;
- “Улици м/у Александровска и Ботева- ул. Христо Фотев, ул. Цар Самуил, ул. Македония, ул. Любен Каравелов“;
- “Александровска- междублокови пространства- ул. Христо Фотев, ул. Цар Самуил, ул. Македония, ул. Пробуда, ул. Любен Каравелов, част от кв.160 - бул. Сан Стефано, ул. Александровска, ул. Хр. Фотев и бул. Стефан Стамболов, кв. 162 - ул. Александровска, ул. Цар Самуил, бул. Стефан Стамболов и ул. Македония , кв. 145 - ул. Александровска, ул. Пробуда, бул. Стефан Стамболов и ул. Македония, кв. 144 - ул. Александровска, ул. Пробуда, бул. Стефан Стамболов и ул. Любен Каравелов“;
- “Ул. Алеко Константинов (пешеходни зони)“;
- “Ул. Георги Кирков (пешеходни зони)“;
- „Изграждане на обществени паркинги в Зона на публични функции с висока обществена значимост, в подкрепа на интервенциите за осигуряване на балансирана градска среда“

*Мотиви за отпадане и преместване:* „Ул. „Ал.Батенберг“ II-ри етап“ - финансиран; невъзможност за осигуряване на проектна готовност към 31 май 2016г; зададената финансова рамка от Управляващия орган.

**ПО ОТНОШЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРИОРИТЕТ: ГРАДСКА СРЕДА, ГРУПА ДЕЙНОСТИ „ЗОНИ С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ“**

**В списъка с основни обекти отпада:**

- Обновяване на градска жизнена среда в СИЗ и ЮПЗ до ул. Спортна (А)

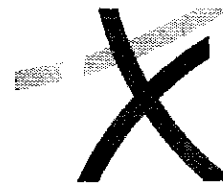
**В списъка с основни обекти се добавя:**

- Обновяване на градска жизнена среда в СИЗ и ЮПЗ - ул. Крайезерна

*Мотиви промяната:* изготвен технически инвестиционен проект; реконструкцията на ул. Крайезерна е от особено значение за развитието на зоната с потенциал за икономическо въздействие, предвид факта, че осигурява довеждаща инфраструктура за функциониращия на територията на зоната Индустриално – логистичен парк – Бургас, с



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

**Инвестираме във вашето бъдеще!**

**За едно по-добро място за живеене!**

реален принос за синергичния ефект от реализацията на Инвестиционната програма за територията на града като цяло.

### **ПО ОТНОШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРИОРИТЕТ: ИНТЕГРИРАН ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ**

- Стойността на основните обекти от 16 019 579 лв. става 8 400 000 лв., от които 7 758 281,11 лв. БФП и 1 051 919,49 лв. СП.
- Стойността на допълнителните обекти от 63 379 339.72 лв. става 2 218 164,67 лв., от които 2 102 525.67 лв. БФП и 115 639,00 лв. СП/ФИ.
- Компонентите на един проект по градски транспорт да се определят след извършване на анализ Разходи-ползи.

### **ПО ОТНОШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРИОРИТЕТ: ОБРАЗОВАТЕЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**

**Прехвърляне от списъка с основни в списъка с резервни обекти:**

- „Обновяване на прилежащ терен/дворни пространства и площадки в ОУ П.Р.Славейков“

**Прехвърляне от списъка с резервни в списъка с основни обекти:**

- „Ремонт и реконструкция, както и внедряване на мерки за енергийна ефективност и обновяване на прилежащ терен/дворни пространства и площадки в стара баня на ОУ „Л. Каравелов“
- „Обновяване на дворно пространство и площадки в ОУ „Братя Миладинови“, гр. Бургас“
- „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на ЦДГ 2 Ханс Кристиан Андерсен - филиал, к-с Лазур“

**От списъка с основни обекти отпадат:**

- „Обновяване на прилежащ терен/дворни пространства и площадки в ОУ „Любен Каравелов“

**Прехвърляне от списъка с основни в списъка с резервни обекти:**

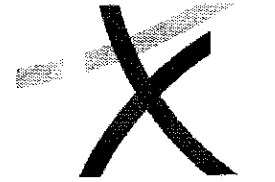
- „Обновяване на прилежащ терен/дворни пространства и площадки в ОУ П.Р.Славейков“

**От списъка с резервни обекти отпадат:**

1. „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и обновяване на прилежащ терен/дворни пространства и площадки в СОУ Й. Йовков“;
2. „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и обновяване на прилежащ терен/дворни пространства и площадки в ЦДГ №35 Темсуга, с. Равнец“;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

**Инвестираме във вашето бъдеще!**

**За едно по-добро място за живеене!**

3. „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и обновяване на прилежащ терен/дворни пространства и площадки в ЦДГ № 4 Калинка, с. Рудник“;
4. „Обновяване на прилежащ терен/дворни пространства и площадки в Търговска гимназия“;
5. „Изграждане на ново ОУ в кв. Горно езеро, гр. Бургас“;
6. „Изграждане на нова ЦДГ в кв. Горно езеро, гр. Бургас“;
7. „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и обновяване на прилежащ терен/дворни пространства и площадки в СОУ К. Преславски, к-с Славейков“;
8. „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и обновяване на прилежащ терен на ОУ Хр. Ботев, кв. Ветрен“.
9. „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и обновяване на прилежащ терен/дворни пространства и площадки в СОУ „Христо Ботев“ кв. Черно море“

*Мотиви за отпадане и преместване:* зададената финансова рамка от Управляващия орган и невъзможност за осигуряване на проектна готовност към 31 май 2016г.

**ПО ОТНОШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРИОРИТЕТ: СОЦИАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА, ГРУПА ДЕЙНОСТИ „СОЦИАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА“**

**От списъка с основни обекти отпадат:**

- „Изграждане на център за социална рехабилитация и интеграция на възрастни хора в УПИ V, кв.1 по плана на ж.к. Възраждане“
- „Ремонт и реконструкция на Център за психично здраве Проф. Ив. Темков“

**От списъка с резервни обекти отпадат:**

- „Изграждане на социално жилище 2 и 4 етаж в зона Д“

**В списъка с основни обекти се добавя:**

- „Изграждане на Кризисен център в УПИ V, кв. 1 по плана на ж.к. Възраждане“

**ПО ОТНОШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРИОРИТЕТ: СОЦИАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА, ГРУПА ДЕЙНОСТИ „КУЛТУРНА ИНФРАСТРУКТУРА“**

**Прехвърляне от списъка с основни в списъка с резервни обекти:**

- „Изграждане на Бургаска художествена галерия“;
- „Изграждане на парк на миниатюрите в парк Езеро“

**Прехвърляне от списъка с резервни в списъка с основни обекти:**

- „Ремонт и обновяване на Концертна зала Проф.Иван Вульпе“

**От списъка с обекти отпадат:**

1. „Интерактивен атракцион Подземен град“
2. „Ремонт и обновяване на Младежки културен център“;
3. „Ремонт и обновяване на Природонаучна експозиция“;
4. „Ремонт и обновяване на Етнографска експозиция“;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



**Инвестираме във вашето бъдеще!**

**За едно по-добро място за живеене!**

5. „Ремонт и обновяване на Регионален исторически музей – дирекция“;
6. „Изграждане на Планетариум в Парк Езеро“

*Мотиви за отпадане и преместване:* С оглед неотложните ремонтни дейности в сградата на концертната зала Проф.Иван Вулпе, която е и паметник на културното наследство; зададената финансова рамка от Управляващия орган.

#### **Промяна на обхвата и стойността на обекти:**

- „Обновяване на обекти на културна инфраструктура на Община Бургас – Акве Калиде Термополис – реставрация, адаптация и социализация на архитектурното наследство, изграждане на музей, благоустройство – I – ви етап“ – поради премахване на дейности недопустими за финансиране по схемата, останат само дейности по културна инфраструктура и съответно бюджета от 4 923 554,01 лв. става 1 717 354 лв., от които 858 677,00 лв. БФП и 858 677,00 лв. принос от финансов инструмент /ФП/.

- „Библиотека и музей на съвременното изкуство в сградата на бивша немска болница (ул. Средна гора 14, кв. 113, УПИ I)“ - След преразглеждане на техническата документация по проекта са установени значителни пропуски в изготвената КСС. Извършената преработка показва, че за да бъде изпълнен проекта качествено и в съответствие с предвидените дейности стойността трябва да се промени от 4 923 553,01 лв. на 7 292 200 лв., от които 3 646 100,00 лв. БФП и 3 646 100,00 лв. принос от ФП.

*Заклучение:* В резултат на работата на работната група и проведеното трето заседание, на което бяха предложени и приети промени в Инвестиционната програма на Община Бургас се постигат следните резултати:

- Отстранени са забележките и взети предвид коментарите получени в процеса на оценка на инвестиционната програма от Управляващия орган по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-I.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие“ в рамките на Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 -2020г.;

- Изпълнени са изискванията за финансова рамка на програмата.

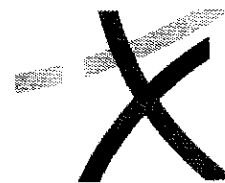
Предвид изложеното, съгласно Вътрешните правила за работа на Работната група, промените в Инвестиционната програма на Община Бургас са приети с **РЕШЕНИЕ** на Работната група, обективирани в протокол № 3/14.01.2016г.

#### **РЕШЕНИЕ:**

Приета актуализирана Инвестиционна програма на Община Бургас за периода 2015 - 2020г. за изпълнение на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на град Бургас на обща стойност 157 867 496,20 лв., от които 129 730 470,87 лв. БФП,



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Оперативна програма "Регионално развитие"  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

**Инвестираме във вашето бъдеще!**

**За едно по-добро място за живеене!**

28 137 025.33 лв. собствени бюджетни средства и финансови инструменти, разпределени по Инвестиционни приоритети и източници на финансиране, както следва:

1.1 **Основни обекти** на обща стойност 104 769 919.12 лв., разпределени по Инвестиционни приоритети в Инвестиционната програма на Община Бургас, със следните източници на финансиране:

- 86 486 980,58 лв. в рамките на определения финансов ресурс БФП;
- 9 281 168.34 лв. собствени средства;
- 9 001 770,21 лв. финансови инструменти

1.2 **Допълнителни обекти**, включени в Инвестиционна програма на Община Бургас за периода 2015 - 2020г. на обща стойност 53 097 577,08 лв., разпределени по Инвестиционни приоритети и източници на финансиране:

- 43 243 490, 29 лв. в рамките на определения финансов ресурс БФП;
- 9 854 086,79 лв. собствени средства и финансови инструменти.

Предложението бе прието с 12 ГЛАСА „ЗА“ от Работната група.

**ПРИЛОЖЕНИЯ**, неразделна част от настоящия доклад:

**Приложение 1** - Детайлен списък на участниците в заседанието на Работната група, проведено на 14.01.2016 г. от 11.00ч. в заседателната зала на Община Бургас, ул. "Александровска" №26;

**Приложение 2** – Материали за заседанието на Работната група /покана и презентация/;

**Приложение 3** – Протокол №3/14.01.2016г. от заседание на Работната група;

**Приложение 4** - Инвестиционната програма на Община Бургас с основни и допълнителни обекти и източници на финансиране.

Дата: 28.01.2016г.